

REVIEW DESIGN TERMINAL PENUMPANG ANGKUTAN UMUM TIPE B CIKARANG



**DINAS PERHUBUNGAN PROVINSI JAWA BARAT
TAHUN ANGGARAN 2024**

**BILL OF QUANTITY
D1.21-450/DOK. LELANG/03**

TERMINAL CIKARANG – TAHAP 2

Konsultan Perencana :
KSO PT. PENTA REKAYASA - PT. PANDU PERSADA



BILL OF QUANTITY
TERMINAL B - CIKARANG TAHAP DUA

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

REKAPITULASI

NO	URAIAN PEKERJAAN	SUB JUMLAH Rp.	JUMLAH HARGA Rp.
I.1	PEKERJAAN PERSIAPAN KONSTRUKSI		
I.1a	BIAYA PENERAPAN SMK		
II.	PEKERJAAN STRUKTUR TERMINAL B CIKARANG		
II.1.	PEKERJAAN TANAH & URUGAN		
II.2.	PEKERJAAN PONDASI DALAM		
II.3.	PEKERJAAN STRUKTUR BAWAH		
II.3.1	PEKERJAAN PILE CAP, SLOOF & PLAT LANTAI BETON		
II.4.	PEKERJAAN STRUKTUR ATAS		
II.4.1.	LANTAI 1		
II.4.2.	LANTAI 2		
II.4.3.	LANTAI DAK		
II.5.	PEKERJAAN STRUKTUR KANOPI		
II.5.1.	STRUKTUR KANOPI BUS		
II.5.2.	STRUKTUR KANOPI SHELTER ANGKOT		
III	PEKERJAAN ARSITEKTUR TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B CIKARANG		
III.1.	PEKERJAAN LANTAI 1		
III.2.	PEKERJAAN LANTAI 2		
III.3.	PEKERJAAN ATAP DAK		
III.4.	PEKERJAAN LANTAI DAK DAN KANOPI		
III.5.	PEKERJAAN FASAD		
III.6.	PEKERJAAN SIGNAGE		
IV	PEKERJAAN MENAIKAL, ELEKTRIKAL DAN ELEKTRONIC GEDUNG		
	PEKERJAAN MENAIKAL, ELEKTRIKAL DAN ELEKTRONIC GEDUNG		
V	PEKERJAAN UTILITAS CIKARANG		
V.1	PEKERJAAN MEKANIKAL PLUMBING DAN ELEKTRIKAL		
VI	PEKERJAAN INFRA STRUKTUR, DRAINASE DAN LANSECAPE		
VI.1	PEKERJAAN INFRA STRUKTUR		
VI.3	PEKERJAAN LANSECAPE		
	JUMLAH :		
	PPN 11 % :		
VII	BIAYA YANG TIDAK KENA PPN		
A.	Biaya penyambungan Lisrik		
B.	Biaya penyambungan Air- PDAM		
C.	Biaya penyambungan telepon		
	JUMLAH :		
	DIBULATKAN :		

I. PEKERJAAN PERSIAPAN

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

SUB PEKERJAAN : PERSIAPAN KONSTRUKSI

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME	SAT	KETERANGAN
I.1	PEKERJAAN PERSIAPAN KONSTRUKSI				
1	Sewa Container Office/Kantor Standard plus Toilet 40 Feet ukuran 12m x 2,4m	1.1.25	6,00	Bulan	Pekerjaan Costum
2	Sewa Container Standard Gudang 40 Feet ukuran 12m x 2,4m	1.1.26	6,00	Bulan	Pekerjaan Costum
3	Mobilisasi dan Demobilisasi alat pemancangan	1.2.6	1,00	Unit	Pekerjaan Costum
4	Pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 meter	1.1.2	Kewajiban Kontrak		SE 73 2023
5	Sarana dan prasarana fasilitas kerja sementara :				
5.1	Penyediaan listrik kerja sementara (Selama proyek berjalan)	1.2.1	6,00	Bulan	Pekerjaan Costum
5.2	Penyediaan air kerja sementara (Selama proyek berjalan)	1.2.2	Kewajiban Kontrak		Pekerjaan Costum
6	Pasang papan nama proyek	1.1.2.1	1,00	Buah	SE 73 2023

BILL OF QUANTITY**JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA****LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT****UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA****SUB PEKERJAAN : BIAYA PENERAPAN SMK**

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOLUME	WAKTU (bulan)	KETERANGAN
I.1a	BIAYA PENERAPAN SMK				
A.	Penyiapan RK3K (Rencana Keselamatan dan Kesehatan Kerja Kontrak)				
1	Kerja	Set	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
2	Pembuatan Kartu Identitas Pekerja (KIP)	Org	20,00	1,00	Pekerjaan Costum
B.	Sosialisasi dan Promosi K3 terdistribusi:				
1	Induksi K3 (Safety Induction) ; khusus untuk pekerja baru	Org	20,00	1,00	Pekerjaan Costum
2	Pelatihan K3;				
	Bekerja di Ketinggian	Org	5,00	1,00	Pekerjaan Costum
	(MSDS)	Org	5,00	1,00	Pekerjaan Costum
	Analysis Keselamatan Pekerjaan	Org	5,00	1,00	Pekerjaan Costum
	Perilaku Berbasis Keselamatan (Budaya K3)	Org	5,00	1,00	Pekerjaan Costum
	P3K	Org	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
3	Simulasi K3	Org	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
4	Spanduk (banner)	Lb	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
5	Poster	Lb	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
6	Papan informasi K3	Bh	2,00	1,00	Pekerjaan Costum
C.	Alat Pelindung Kerja terdiri atas :				
1	Tali Keselamatan (Life Line)	Ls	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
2	Penahan Jatuh (Safety Deck)	Ls	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
3	Pagar Pengaman (Guard Railing)	Ls	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
4	Pembatas Area (Restricted Area)	Ls	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
D.	Alat Pelindung Diri terdiri atas :				
1	Topi Pelindung (Safety Helmet)	Bh	20,00	1,00	Pekerjaan Costum
2	Pelindung Mata (Goggles, Spectacles)	Psg	5,00	1,00	Pekerjaan Costum
3	Tameng Muka (Face Shield)	Bh	5,00	1,00	Pekerjaan Costum
4	Pelindung Pernafasan Dan Mulut (Masker)	Bh	10,00	1,00	Pekerjaan Costum
5	Sarung Tangan (Safety Gloves)	Psg	10,00	1,00	Pekerjaan Costum
6	Sepatu Keselamatan (Safety Shoes) untuk Staf	Psg	10,00	1,00	Pekerjaan Costum
7	Sepatu Keselamatan (Rubber Safety Shoes and toe cap)	Psg	10,00	1,00	Pekerjaan Costum
8	Penunjang Seluruh Tubuh (Full Body Harness)	Bh	5,00	1,00	Pekerjaan Costum
9	Jaket Pelampung (Life Vest)	Bh	10,00	1,00	Pekerjaan Costum
10	Rompi Keselamatan (Safety Vest)	Bh	20,00	1,00	Pekerjaan Costum
11	Celemek (Apron/Coveralls)	Bh	5,00	1,00	Pekerjaan Costum
12	Pelindung Jatuh (Fall Arrester)	Bh	2,00	1,00	Pekerjaan Costum
E.	Asuransi Dan Perijinan terdiri atas :				
1	BPJS Ketenagakerjaan Dan Kesehatan Kerja; (BERDASARKAN KEPMENAKER NOMOR : KEP-196/MEN/1999, untuk Tenaga harian Proyek)	Ls	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
2	Surat Ijin Pengesahan Panitia Pembina Keselamatan Dan Kesehatan Kerja (P2K3)	Ls	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
F.	Personil K3 terdiri atas :				
1	Ahli K3	Ob	1,00	2,00	Pekerjaan Costum
2	Petugas K3	Ob	2,00	2,00	Pekerjaan Costum
3	Lalu Lintas (Flagman)	Ob	4,00	2,00	Pekerjaan Costum

BILL OF QUANTITY**JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA****LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT****UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA****SUB PEKERJAAN : BIAYA PENERAPAN SMKK**

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOLUME	WAKTU (bulan)	KETERANGAN
G.	Fasilitas sarana kesehatan :				
1	Peralatan dan Perlengkapan Kerja Safety termasuk Protokol Kesehatan Pencegahan Covid 19	Is	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
2	Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Tabung Oksigen, Obat Luka, Perban, dll)	Ls	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
3	Ruang P3K (Tempat Tidur Pasien, Stetoskop, Timbangan Berat Badan, Tensi Meter, dll)	Ls	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
4	Peralatan Pengasapan (Fogging)	Bh	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
5	Obat Pengasapan	Kali	1,00	3,00	Pekerjaan Costum
H.	Rambu- Rambu terdiri atas :				
1	Rambu Petunjuk ;	Bh	2,00	1,00	Pekerjaan Costum
2	Rambu Larangan	Bh	2,00	1,00	Pekerjaan Costum
3	Rambu Peringatan	Bh	2,00	1,00	Pekerjaan Costum
4	Rambu Kewajiban	Bh	2,00	1,00	Pekerjaan Costum
5	Rambu Informasi	Bh	2,00	1,00	Pekerjaan Costum
I.	Lain- Lain Terkait Pengendalian Risiko K3 :				
1	Alat Pemadam Api Ringan (APAR) 10Kg	Bh	2,00	1,00	Pekerjaan Costum
2	Sirine	Bh	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
3	Bendera K3	Bh	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
4	Jalur Evakuasi (Escape Route)	Ls	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
5	Lampu Darurat (Emergency Lamp)	Bh	2,00	1,00	Pekerjaan Costum
5	Program Inspeksi Dan Audit Internal	Org	1,00	1,00	Pekerjaan Costum
6	Pelaporan dan Penyelidikan Insiden	Ls	1,00	1,00	Pekerjaan Costum

III.1 PEKERJAAN STRUKTUR TERMINAL B CIKARANG

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

SUB. PEKERJAAN : II. PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B - CIKARANG

REKAPITULASI

NO	URAIAN PEKERJAAN
II.	PEKERJAAN STRUKTUR TERMINAL B CIKARANG
II.1.	PEKERJAAN TANAH & URUGAN
II.2.	PEKERJAAN PONDASI DALAM
II.3.	PEKERJAAN STRUKTUR BAWAH
II.3.1	PEKERJAAN PILE CAP, SLOOF & PLAT LANTAI BETON
II.4.	PEKERJAAN STRUKTUR ATAS
II.4.1.	LANTAI 1
	PEKERJAAN KOLOM
II.4.2.	LANTAI 2
II.4.2.1.	PEKERJAAN PEMBALOKAN & PLAT
II.4.2.2.	PEKERJAAN KOLOM
II.4.3.	LANTAI DAK
II.4.3.1.	PEKERJAAN PEMBALOKAN & PLAT
II.5.	PEKERJAAN STRUKTUR KANOPI
II.5.1.	STRUKTUR KANOPI BUS
II.5.2.	STRUKTUR KANOPI SHELTER ANGKOT
JUMLAH.II.PEKERJAAN STRUKTUR TERMINAL B CIKARANG TAHAP 2 :	

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT	VOLUME	KETERANGAN
II.	PEKERJAAN STRUKTUR TERMINAL B CIKARANG				
II.1.	PEKERJAAN TANAH & URUGAN				
1	Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank	1.4.2	m1	115,00	SE 73 2023
2	Galian Tanah :				
2,1	Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam 0 s.d. 1 m untuk volume s.d 200 m3 untuk pile cap	1.2.1.1.1	m³	71,78	SE 73 2023
2,2	Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam 0 s.d. 1 m untuk volume s.d 200 m3 untuk tea beam	1.2.1.1.1	m³	82,12	SE 73 2023
3	Pengurugan dengan pasir urug :				
3,1	Urukan dengan pasir uruk volume > 200m3 tanpa pemadatan untuk pile cap	1.3.1.3	m³	4,64	SE 73 2023
3,2	Urukan dengan pasir uruk volume > 200m3 tanpa pemadatan untuk tea beam	1.3.1.3	m³	9,26	SE 73 2023
3,3	Urukan dengan pasir uruk volume > 200m3 tanpa pemadatan untuk plat lantai	1.3.1.3	m³	45,69	SE 73 2023
4	Urukan kembali bekas galian tanah tanpa pemadatan secara manual	1.3.1.1	m³	20,85	SE 73 2023
5	Buangan tanah keluar site	H.9	m³	38,74	Pekerjaan Costum
6	Penyemprotan Anti rayap dengan metode GREEN Termite Management System	IV.A.2.3.1a.2	m2	810,58	Pekerjaan Costum
II..2.	PEKERJAAN PONDASI DALAM				
1	Spon pile Diameter 400 (kedalaman 8,6 m)				
1,1	Pengadaan Spun Pile Diameter 40 Cm sampai lokasi Proyek	2.2.2.5.6a	m1	244,00	Pekerjaan Costum
1,2	Pemancangan/penetrasi Spun Pile Diameter 40 Cm. secara mekanis	2.2.2.4.7	m1	244,00	SE 73 2023
1,2	Bobokan kepala Tiang pancang	1.6.6a	m3	1,02	Pekerjaan Costum
2	Beton isian				
2,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	3,32	SE 73 2023
2,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	624,32	SE 73 2023
2,3	Bekisting pelat besi t. 10 mm	IX.3.135c	kg	87,86	SE 73 2023
3	Pengujian Tes pondasi				
3,1	Pengujian Lateral Test	1.6.6b	bh	1,00	Pekerjaan Costum
3,2	Pengujian uji tarik / Tension Test	1.6.6d	bh	1,00	Pekerjaan Costum
3,2	Pengujian Tes PDA + Tes Tekan	1.6.6f	bh	1,00	Pekerjaan Costum

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT	VOLUME	KETERANGAN
II..3.	PEKERJAAN STRUKTUR BAWAH				
II..3.1	PEKERJAAN PILE CAP, SLOOF & PLAT LANTAI BETON				
1	Pile Cap Tipe P2				
1,1	Beton dengan mutu K - B.0 untuk lantai kerja	U.U.4.1.8	m³	0,19	Pekerjaan Costum
1,2	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	2,66	Pekerjaan Costum
1,3	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	497,91	SE 73 2023
1,4	Bekisting bata merah campuran spesi 1pc : 5pp	2.2.1.3.2	m²	8,84	SE 73 2023
2	Pile Cap Tipe P2-A				
2,1	Beton dengan mutu K - B.0 untuk lantai kerja	U.U.4.1.8	m³	0,76	Pekerjaan Costum
2,2	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	10,64	Pekerjaan Costum
2,3	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	1.991,64	SE 73 2023
2,4	Bekisting bata merah campuran spesi 1pc : 5pp	2.2.1.3.2	m²	35,36	SE 73 2023
3	Tie beam tipe TB. 2A3				
3,1	Beton dengan mutu K - B.0 untuk lantai kerja	U.U.4.1.8	m³	0,08	Pekerjaan Costum
3,2	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	0,48	Pekerjaan Costum
3,3	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	108,51	SE 73 2023
3,4	Bekisting bata merah campuran spesi 1pc : 5pp	2.2.1.3.2	m²	3,84	SE 73 2023
4	Tie beam tipe TB. 34				
4,1	Beton dengan mutu K - B.0 untuk lantai kerja	U.U.4.1.8	m³	0,13	Pekerjaan Costum
4,2	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	1,04	Pekerjaan Costum
4,3	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	176,31	SE 73 2023
4,4	Bekisting bata merah campuran spesi 1pc : 5pp	2.2.1.3.2	m²	6,92	SE 73 2023
5	Tie beam tipe TB.36				
5,1	Beton dengan mutu K - B.0 untuk lantai kerja	U.U.4.1.8	m³	0,20	Pekerjaan Costum
5,2	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	2,38	Pekerjaan Costum
5,3	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	280,85	SE 73 2023
5,4	Bekisting bata merah campuran spesi 1pc : 5pp	2.2.1.3.2	m²	15,84	SE 73 2023
6	Tie beam tipe TB. 47				
6,1	Beton dengan mutu K - B.0 untuk lantai kerja	U.U.4.1.8	m³	2,06	Pekerjaan Costum
6,2	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	28,90	Pekerjaan Costum
6,3	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	2.557,93	SE 73 2023
6,4	Bekisting bata merah campuran spesi 1pc : 5pp	2.2.1.3.2	m²	144,48	SE 73 2023
7	Plat lantai beton tipe S2-1				
7,1	Beton dengan mutu K - B.0 untuk lantai kerja	U.U.4.1.8	m³	9,58	Pekerjaan Costum
7,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	3.480,87	SE 73 2023
7,3	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	28,75	Pekerjaan Costum
II.4.	PEKERJAAN STRUKTUR ATAS				
II.4.1.	LANTAI 1				
II.4.1.1.	PEKERJAAN KOLOM				
1	Kolom Tipe K1-1 dia 500				
1,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	6,83	Pekerjaan Costum
1,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	2.505,65	SE 73 2023
1,3	Bekisting Untuk Kolom (2 x pakai)	U.U.4.1.20b	m²	54,64	Pekerjaan Costum
2	Kolom Tipe K1-2 dia 500				
2,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	2,16	Pekerjaan Costum
2,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	799,17	SE 73 2023
2,3	Bekisting Untuk Kolom (2 x pakai)	U.U.4.1.20b	m²	17,27	Pekerjaan Costum

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT	VOLUME	KETERANGAN
II.4.2.	LANTAI 2				
II.4.2.1.	PEKERJAAN PEMBALOKAN & PLAT				
1	Beam tipe B.2A3				
1,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	6,85	Pekerjaan Costum
1,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	1.607,95	SE 73 2023
1,3	Bekisting Untuk Balok (2 x pakai) H ≤ 800	U.U.4.1.21b	m²	54,77	Pekerjaan Costum
2	Beam tipe B.34				
2,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	3,09	Pekerjaan Costum
2,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	507,73	SE 73 2023
2,3	Bekisting Untuk Balok (2 x pakai) H ≤ 800	U.U.4.1.21b	m²	20,58	Pekerjaan Costum
3	Beam tipe B.36				
3,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	6,60	Pekerjaan Costum
3,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	903,97	SE 73 2023
3,3	Bekisting Untuk Balok (2 x pakai) H ≤ 800	U.U.4.1.21b	m²	43,98	Pekerjaan Costum
4	Beam tipe B.37				
4,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	3,54	Pekerjaan Costum
4,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	425,00	SE 73 2023
4,3	Bekisting Untuk Balok (2 x pakai) H ≤ 800	U.U.4.1.21b	m²	23,63	Pekerjaan Costum
5	Beam tipe B.47				
5,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	21,45	Pekerjaan Costum
5,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	1.976,91	SE 73 2023
5,3	Bekisting Untuk Balok (2 x pakai) H ≤ 800	U.U.4.1.21b	m²	107,24	Pekerjaan Costum
6	Beam tipe B.48				
6,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	4,22	Pekerjaan Costum
6,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	402,52	SE 73 2023
6,3	Bekisting Untuk Balok (2 x pakai) H ≤ 800	U.U.4.1.21b	m²	21,12	Pekerjaan Costum
7	Plat lantai beton tipe S2-1				
7,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	48,52	Pekerjaan Costum
7,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	5.873,59	SE 73 2023
7,3	Bekisting Untuk plat lantai (3 x pakai)	2.2.1.3.6	m²	323,47	Pekerjaan Costum
II.4.2.2.	PEKERJAAN KOLOM				
1	Kolom Tipe K1-1 dia 500				
1,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	5,30	Pekerjaan Costum
1,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	1.808,63	SE 73 2023
1,3	Bekisting Untuk Kolom (2 x pakai)	U.U.4.1.20b	m²	42,39	Pekerjaan Costum
2	Kolom Tipe K1-2 dia 500				
2,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	1,77	Pekerjaan Costum
2,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	602,88	SE 73 2023
2,3	Bekisting Untuk Kolom (2 x pakai)	U.U.4.1.20b	m²	14,13	Pekerjaan Costum
3	Kolom Tipe K1-3 dia 500				
3,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	17,67	Pekerjaan Costum
3,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	6.028,75	SE 73 2023
3,3	Bekisting Untuk Kolom (2 x pakai)	U.U.4.1.20b	m²	141,30	Pekerjaan Costum

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT	VOLUME	KETERANGAN
II.4.3.	LANTAI DAK				
II.4.3.1.	PEKERJAAN PEMBALOKAN & PLAT				
1	Beam tipe B.2A3				
1,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	10,29	Pekerjaan Costum
1,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	2.320,89	SE 73 2023
1,3	Bekisting Untuk Balok (2 x pakai) H ≤ 800	U.U.4.1.21b	m²	82,31	Pekerjaan Costum
2	Beam tipe B.2A4				
2,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	1,45	Pekerjaan Costum
2,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	176,87	SE 73 2023
2,3	Bekisting Untuk Balok (2 x pakai) H ≤ 800	U.U.4.1.21b	m²	11,60	Pekerjaan Costum
3	Beam tipe B.34				
3,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	6,49	Pekerjaan Costum
3,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	1.003,91	SE 73 2023
3,3	Bekisting Untuk Balok (2 x pakai) H ≤ 800	U.U.4.1.21b	m²	43,24	Pekerjaan Costum
4	Beam tipe B.35				
4,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	21,68	Pekerjaan Costum
4,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	2.725,78	SE 73 2023
4,3	Bekisting Untuk Balok (2 x pakai) H ≤ 800	U.U.4.1.21b	m²	144,50	Pekerjaan Costum
5	Beam tipe B.36				
5,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	14,22	Pekerjaan Costum
5,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	1.718,40	SE 73 2023
5,3	Bekisting Untuk Balok (2 x pakai) H ≤ 800	U.U.4.1.21b	m²	94,83	Pekerjaan Costum
6	Beam tipe B.37				
6,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	41,92	Pekerjaan Costum
6,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	4.410,06	SE 73 2023
6,3	Bekisting Untuk Balok (2 x pakai) H ≤ 800	U.U.4.1.21b	m²	279,49	Pekerjaan Costum
7	Beam tipe B.47				
7,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	14,66	Pekerjaan Costum
7,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	1.293,30	SE 73 2023
7,3	Bekisting Untuk Balok (2 x pakai) H ≤ 800	U.U.4.1.21b	m²	73,29	Pekerjaan Costum
8	Beam tipe B.48				
8,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	10,00	Pekerjaan Costum
8,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	760,25	SE 73 2023
8,3	Bekisting Untuk Balok (2 x pakai) H ≤ 800	U.U.4.1.21b	m²	50,00	Pekerjaan Costum
9	Plat lantai beton tipe S2-2				
9,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	121,37	Pekerjaan Costum
9,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	14.692,54	SE 73 2023
9,3	Bekisting Untuk plat lantai (3 x pakai)	2.2.1.3.6	m²	809,14	Pekerjaan Costum
II.5.	PEKERJAAN STRUKTUR KANOPI				
II.5.1.	STRUKTUR KANOPI BUS				
1	Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam 0 s.d. 1 m untuk volume s.d 200 m3	1.2.1.1.1	m³	78,94	SE 73 2023
2	Urukan dengan pasir uruk volume > 200m3 tanpa pemadatan untuk pile cap	1.3.1.3	m³	3,67	SE 73 2023
3	Urukan kembali bekas galian tanah tanpa pemadatan secara manual	1.3.1.1	m³	27,62	SE 73 2023
4	Buangan tanah keluar site	H.9	m³	51,31	Pekerjaan Costum
5	Pondasi Setempat				
5,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	9,05	Pekerjaan Costum
5,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	1.303,64	SE 73 2023
5,3	Bekisting bata merah campuran spesi 1pc : 5pp	U.U.4.1.21b	m²	11,52	Pekerjaan Costum
6	Kolom Pedestal 250x400				
6,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	0,19	Pekerjaan Costum
6,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	325,23	SE 73 2023
6,3	Bekisting Untuk Kolom (2 x pakai)	U.U.4.1.20b	m²	19,76	Pekerjaan Costum
7	Pekerjaan Baja				
7,1	Baseplate t=12mm	IX.3.135c	kg	75,36	Pekerjaan Costum
7,2	Angkur baut M12mm	IX.3.135f	bh	80,00	Pekerjaan Costum
7,3	Rib Plat Baja t=12mm	IX.3.135c	kg	30,14	Pekerjaan Costum
7,4	Kolom WF.300x150x6.5x9	IX.3.132	kg	1.614,80	Pekerjaan Costum
7,5	Balok B1 WF.250x125x6x9	IX.3.132	kg	1.141,37	Pekerjaan Costum
7,6	Balok B2 WF.200x100x5.5x8	IX.3.132	kg	1.275,44	Pekerjaan Costum
7,7	Balok B3 WF.150x50x5x7	IX.3.132	kg	553,28	Pekerjaan Costum
7,8	Balok G1 C.100x50x20x3	IX.3.132	kg	491,66	Pekerjaan Costum
7,9	Plat sambungan t=10mm	IX.3.135f	kg	20,34	Pekerjaan Costum
8,1	Plat pipa seling t=10mm	A.4.2.1.1	kg	60,28	Pekerjaan Costum
8,2	Plat sambungan t=6.5mm	IX.3.135c	kg	90,43	Pekerjaan Costum
8,3	Mur baut M16mm	IX.3.135f	kg	240,00	Pekerjaan Costum
8,4	Pipa seling STK41 2,5" t=3.2mm	A.4.2.1.1	kg	106,16	Pekerjaan Costum
8,5	Angkur baut M12mm pipa seling	IX.3.135f	bh	48,00	Pekerjaan Costum
8,6	Besi trekstank Ø12mm	A.4.2.1.1	kg	50,28	Pekerjaan Costum

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT	VOLUME	KETERANGAN
II.5.2.	STRUKTUR KANOPI SHELTER ANGKOT				
1	Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam 0 s.d. 1 m untuk volume s.d 200 m3	1.2.1.1.1	m ³	59,21	SE 73 2023
2	Urukan dengan pasir uruk volume > 200m3 tanpa pemadatan untuk pile cap	1.3.1.3	m ³	2,75	SE 73 2023
3	Urukan kembali bekas galian tanah tanpa pemadatan secara manual	1.3.1.1	m ³	20,72	SE 73 2023
4	Buangan tanah keluar site	H.9	m ³	38,48	Pekerjaan Costum
5	Pondasi Setempat				
5,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m ³	6,79	Pekerjaan Costum
5,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	977,73	SE 73 2023
5,3	Bekisting bata merah campuran spesi 1pc : 5pp	U.U.4.1.21b	m ²	8,64	Pekerjaan Costum
6	Kolom Pedestal 250x400				
6,1	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m ³	0,14	Pekerjaan Costum
6,2	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	243,92	SE 73 2023
6,3	Bekisting Untuk Kolom (2 x pakai)	U.U.4.1.20b	m ²	14,82	Pekerjaan Costum
7	Pekerjaan Baja				
7,1	Baseplate t=12mm	IX.3.135c	kg	56,52	Pekerjaan Costum
7,2	Angkur baut M12mm	IX.3.135f	bh	60,00	Pekerjaan Costum
7,3	Rib Plat Baja t=12mm	IX.3.135c	kq	22,61	Pekerjaan Costum
7,4	Kolom WF.300x150x6.5x9	IX.3.132	kq	1.211,10	Pekerjaan Costum
7,5	Balok B1 WF.250x125x6x9	IX.3.132	kg	856,03	Pekerjaan Costum
7,6	Balok B2 WF.200x100x5.5x8	IX.3.132	kg	956,58	Pekerjaan Costum
7,7	Balok B3 WF.150x50x5x7	IX.3.132	kg	414,96	Pekerjaan Costum
7,8	Balok G1 C.100x50x20x3	IX.3.132	kg	368,75	Pekerjaan Costum
7,9	Plat sambungan t=10mm	IX.3.135f	kg	15,26	Pekerjaan Costum
8,1	Plat pipa seling t=10mm	A.4.2.1.1	kg	45,21	Pekerjaan Costum
8,2	Plat sambungan t=6.5mm	IX.3.135c	kg	67,82	Pekerjaan Costum
8,3	Mur baut M16mm	IX.3.135f	kq	180,00	Pekerjaan Costum
8,4	Pipa seling STK41 2,5" t=3.2mm	A.4.2.1.1	kg	79,62	Pekerjaan Costum
8,5	Angkur baut M12mm pipa seling	IX.3.135f	bh	36,00	Pekerjaan Costum
8,6	Besi trekstank Ø12mm	A.4.2.1.1	kg	37,71	Pekerjaan Costum

III. PEKERJAAN ARSITEKTUR

,

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

REKAPITULASI

No	URAIAN PEKERJAAN	
III	PEKERJAAN ARSITEKTUR TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B CIKARANG	
III.1.	PEKERJAAN LANTAI 1	
III.1.1	PEKERJAAN DINDING	
III.1.2	PEK. KUSEN, PINTU / JENDELA TERMASUK FINISHING DAN ACCESSORIES	
III.1.3	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	
III.1.4	PEKERJAAN FINISHING LANTAI & DINDING	
III.1.5	PEKERJAAN SANITAIR	
III.1.6	PEKERJAAN PENGECATAN	
III.2.	PEKERJAAN LANTAI 2	
III.2.1	PEKERJAAN DINDING	
III.2.2	PEK. KUSEN, PINTU / JENDELA TERMASUK FINISHING DAN ACCESSORIES	
III.2.3	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	
III.2.4	PEKERJAAN FINISHING LANTAI & DINDING	
III.2.5	PEKERJAAN SANITAIR	
III.2.6	PEKERJAAN PENGECATAN	
III.3.	PEKERJAAN ATAP DAK	
III.3.1	PEKERJAAN DINDING	
III.3.2	PEKERJAAN PENUTUP ATAP	
III.3.3	PEK. KUSEN, PINTU / JENDELA TERMASUK FINISHING DAN ACCESSORIES	
III.3.4	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	
III.3.5	PEKERJAAN FINISHING LANTAI & DINDING	
III.3.6	PEKERJAAN PENGECATAN	
III.4.	PEKERJAAN LANTAI DAK DAN KANOPI	
III.4.1	PEKERJAAN DINDING DAN LANTAI	
III.4.2	PEKERJAAN PENGECATAN	
III.5.	PEKERJAAN FASAD	
III.6.	PEKERJAAN SIGNAGE	
III.6.1	SIGNAGE LAJUR KHUSUS BUS	
III.6.2	SIGNAGE LAJUR KHUSUS ANGKOT	
III.6.3	SIGNAGE INTERIOR DAN EXTERIOR	

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
III PEKERJAAN ARSITEKTUR TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B CIKARANG					
III.1. PEKERJAAN LANTAI 1					
III.1.1 PEKERJAAN DINDING					
1	Pasangan dinding bata ringan tebal 10 cm dengan perekat jenis mortar siap pakai	3.6.4.2	m ²	507,55	SE 73 2023
2	Flesteran Mortar Siap Pakai (Semen Instan) tebal 10 cm	3.7.7	m ²	1.015,09	SE 73 2023
3	Finishing Acian dengan perekat jenis mortar termasuk beton ekspos	3.7.8a	m ²	253,77	SE 73 2023
4	Kolom Praktis Beton Bertulang 110x110 mm	2.2.1.10.1	m1	295,16	SE 73 2023
5	Balok praktis Beton Bertulang / balok lintel 100x150 mm	2.2.1.10.2	m1	508,10	SE 73 2023
6	Area UMKM				
6,1	Pasangan dinding bata ringan tebal 10 cm dengan perekat jenis mortar siap pakai	3.6.4.2	m ²	208,91	SE 73 2023
6,2	Flesteran Mortar Siap Pakai (Semen Instan) tebal 10 cm	3.7.7	m ²	417,82	SE 73 2023
6,3	Finishing Acian dengan perekat jenis mortar termasuk beton ekspos	3.7.8a	m ²	104,46	SE 73 2023
6,4	Kolom Praktis Beton Bertulang 110x110 mm	2.2.1.10.1	m1	91,45	SE 73 2023
6,5	Balok praktis Beton Bertulang / balok lintel 100x150 mm	2.2.1.10.2	m1	139,27	SE 73 2023
III.1.2 PEK. KUSEN, PINTU / JENDELA TERMASUK FINISHING DAN ACCESSORIES					
(Speksifikasi lihat pada lampiran rincian kusen)					
1	Tipe P.2 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintu Solid Engineering Wood termasuk accessories	KS.1	unit	10,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
2	Tipe P.4 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk accessories	KS.2	unit	3,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
3	Tipe P.5 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk accessories	KS.3	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
4	Tipe P.6 Pintu Fire Door single uk. 1000 x 2200 mm	KS.4	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
5	Tipe P.7 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk accessories	KS.5	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
6	Tipe P.8 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk accessories	KS.6	unit	2,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
7	Tipe P.J.1 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintuKaca tempered 10 mm, termasuk accessories	KS.8	unit	3,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
8	Tipe P.J.2 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintuKaca tempered 10 mm, termasuk accessories	KS.9	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
9	Tipe P.J. 6 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintu Kaca tempered 10 mm, termasuk accessories	KS.11	unit	2,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
10	Tipe P.J. 7 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintu Kaca tempered 10 mm, termasuk accessories	KS.12	unit	4,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
12	Tipe P.J. 10 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintuKaca tempered 10 mm, termasuk accessories	KS.14	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
13	Tipe J.1 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories	KS.15	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
14	Tipe J.2 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories	KS.16	unit	2,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
15	Tipe J.3 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories	KS.17	unit	2,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
16	Tipe J.5 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories	KS.18	unit	3,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
17	Tipe J.10 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories	KS.19	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
18	Tipe J.13 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories	KS.20	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
19	Tipe J.17 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories	KS.21	unit		AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
20	Tipe J.18 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories	KS.22	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
21	Tipe BV. 1 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories	KS.23	unit	13,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
22	Tipe BV. 2 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories	KS.24	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
23	Tipe PG. 1 Railling Stainless Steel dia 2", kisi Stainless Steel 1" dan accessories	KS.25	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
24	Dinding partisi Gypsum Board rangkap .120 x 240 x 12 mm	3.5.3.12	m ²	88,78	Pekerjaan Costum

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
III.1.3	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT				
1	Plafond Gypsum board t=9 mm termasuk rangka hollow galpanis 36x36xBMP.0.35mm termasuk gantungan	3.5.2.1 & 3.5.3.2	m²	1.087,76	SE 73 2023
2	Plafond Gypsum Waterproof t= 9 mm termasuk rangka Metal Furring (Jaya Furring -0.50mm BMT)	3.5.2.1b & 3.5.3.5	m²	37,85	SE 73 2023
3	Finishing Acian dengan perekat jenis mortar termasuk beton ekspos	3.7.8a	m²	39,59	SE 73 2023
4	Shadow line aluminium "U" Channel	E.45.II.I.1.17	m1	857,08	Pekerjaan Costum
III.1.4	PEKERJAAN FINISHING LANTAI & DINDING				
1	Lantai Homogeneous Tile 600 x 600 tipe Unpolished (1pc : 2ps)	3.9.4.3a	m²	1.332,81	SE 73 2023
2	Lantai Homogeneous Tile 600 x 600 tipe Polished (1pc : 2ps)	3.9.4.3	m²	523,01	SE 73 2023
3	Keramik lantai 40 x 40 tipe Unpolished Gol. B (1ps : 2pp)	3.9.8.3a	m²	6,71	SE 73 2023
4	Tactile difable Granite uk. 300 x 300 mm (1ps : 2pp)	3.9.8.2b	m²	21,33	Pekerjaan Costum
5	Keramik lantai 40 x 40 tipe Polised Gol. A (1ps : 2pp)	3.9.8.3	m²	77,74	SE 73 2023
6	Plint Homogeneous tile 100 x 600 cm polished setara lantai	3.9.4.6	m1	562,26	SE 73 2023
7	Plint keramik 10 x 40 cm polised setara lantai	3.9.8.7	m1	178,58	SE 73 2023
8	Railling tangga dari pipa Stainless				
8,1	Railing area lobby dari pipa stainless	IX.3.1321	m1	10,43	Pekerjaan Costum
8,2	Railing area jalur kedatangan dari pipa stainless	IX.3.1321	m1	11,90	Pekerjaan Costum
9	Pekerjaan Finishing Toilet :				
9,1	Toilet				
	Keramik lantai 40 x 40 tipe Unpolised Gol. B (1ps : 2pp)	3.9.8.3a	m²	85,47	SE 73 2023
	Keramik Dinding 40 x 40 Gol. A tipe Polished (1SP : 2PP)	3.9.10.1.1.	m²	397,27	SE 73 2023
	Waterprofing Semen Base (dengan system coating)	3.4.3	m²	85,47	SE 73 2023
10	Pekerjaan Finishing Tangga: Tangga Tipe 1 Lantai Homogeneous Tile 600 x 600 tipe Unpolished (1pc : 2ps)	3.9.4.3a	m²	17,04	SE 73 2023
	Stair Nozing homogeneous 10x60 unpolish	3.9.4.3a	m²	4,80	SE 73 2023
	Railling tangga dari pipa Stainles	IX.3.1321	m1	39,84	Pekerjaan Costum
	Tangga Tipe 2 Lantai Homogeneous Tile 600 x 600 tipe Unpolished (1pc : 2ps)	3.9.4.3a	m²	17,04	SE 73 2023
	Stair Nozing homogeneous 10x60 unpolish	3.9.4.3a	m²	4,80	SE 73 2023
	Railling tangga dari pipa Stainles	IX.3.1321	m1	49,28	Pekerjaan Costum
11	Pekerjaan Finishing Area UMKM Keramik lantai 40 x 40 tipe Unpolised Gol. B (1ps : 2pp)	3.9.4.3a	m²	90,13	SE 73 2023
	Paving Block (blok beton) natural tebal = 6 Cm	7.1.1.1	m²	86,71	SE 73 2023

BILL OF QUANTITY**JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA****LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT****UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
III.1.5	PEKERJAAN SANITAIR				
A.	Toilet dan Tempat Wudlu				
1	Closet duduk Type CW660NJ/SW660J Complete set (Rough-in: 230 mm, 4,5/3 L dual Flush)	3.18.3.1	Unit	4,00	SE 73 2023
2	Closet duduk Difabel Type CW704L/SW784JP Complete set (For Difable, Rough-in: 305 mm, 6 L Siphonic Flush)	3.18.3.1a	Unit	1,00	SE 73 2023
3	Closet jongkok type CE9/TV150NWV12J (Rough in 582 mm, 6 L Single Flush)	3.18.3.2	Unit	5,00	SE 73 2023
4	Wastafel Cosole Lavatory 1 tap Hole LW 595 J (Width : 500 mm, Height : 85 mm, Depth : 440 mm) dan Kran type	3.18.1.1c	Unit	9,00	Pekerjaan Costum
5	Wastafel Wall Hung Lavatory 1 Tap Hole Type LW247CJ + TX111 LYR (Width: 500 mm-Depth 240 mm)	XVIII.A.5.1.1.4	Unit	2,00	Pekerjaan Costum
6	Wastafel Difable type LW103JT1 + T205QN Lavatory 1 Tap Hole Complete set (For Disable, Size : Width: 580 mm-Depth:	3.18.1.1a	Unit	1,00	Pekerjaan Costum
7	Shower Spray with Stop Valve type TX 403 SMCRB (min water pressure : 0.05 mpa, max water : 0.4 mpa, Flow rate 4m/l)	3.18.6.3'	Unit	10,00	SE 73 2023
8	Urinal Moslem Type U 57 M (Size: 330 x 315 x 610 mm)	3.18.4.1	Unit	3,00	SE 73 2023
9	Urinal partition With Screws type A100	3.18.4.2a	Unit	4,00	Pekerjaan Costum
10	Paper Holder 2 Type TX703AE	XVIII.A.5.1.1.14	Unit	10,00	Pekerjaan Costum
11	Floor drain With Square Flange type TX 1 EBV1	3.18.6.1a	Unit	14,00	Pekerjaan Costum
12	Double Robe Hook Type TS118WSB	3.18.6.4	Unit	12,00	SE 73 2023
13	Soap Dispenser 1 Type TS125R (Wall hung Liquid Soap	XVIII.A.5.1.1.14	Unit	12,00	Pekerjaan Costum
14	Kran Wudhu wall type Lavaotry Faucet TX124LES (Min Water Pressure: 0.05 Mpa, Max Water Pressure: 0.75 Mpa, Flow Rate: 7 L/m)	3.18.6.2	Unit	2,00	SE 73 2023
15	Cope lampu kayu Kamper Samarinda finish HPL	XIV.3.11.a	m1	9,60	Pekerjaan Costum
16	Grab bar Nylon setara tipe KFS 5A-600	3.18.6.6	Unit	1,00	SE 73 2023
17	Grab bar Nylon setara tipe KFS - 6B	3.18.6.6a	Unit	1,00	Pekerjaan Costum
18	Grab bar Nylon setara tipe KFS 6D-400	3.18.6.6b	Unit	1,00	Pekerjaan Costum
19	Grab bar Nylon setara tipe KFS - 5B2	3.18.6.6d	Unit	1,00	Pekerjaan Costum
20	Partisi Kubikell toilet lengkap daun pintu berikut Accessories	3.18.3.3	m2	19,40	SE 73 2023
	- Partisi cubical Phenolic board Solid color				
	- Door hardware aluminium accessories				
	- Akasesoris frame - Prism (Stainless steel)				
	- Kaki pedestal dan Screw conection Stainless steel				
21	Meja beton wastafel finish Granit	3.9.10.5.7b	m²	5,70	Pekerjaan Costum
III.1.6	PEKERJAAN PENGECATAN				
1	Cat tembok Interior jenis AEP (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	3.8.10	m²	2.115,83	SE 73 2023
2	Cat tembok exterior jenis Weathershield (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	3.8.10a	m²	616,56	SE 73 2023
3	Cat plafond/dak beton baru jenis AEP (lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	3.8.10d	m²	1.165,20	SE 73 2023
4	Area UMKM				
4,1	Cat tembok exterior jenis Weathershield (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	3.8.10a	m²	208,91	SE 73 2023

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
III.2.	PEKERJAAN LANTAI 2				
III.2.1	PEKERJAAN DINDING				
1	Pasangan dinding bata ringan tebal 10 cm dengan perekat jenis mortar siap pakai	3.6.4.2	m ²	639,71	SE 73 2023
2	Flesteran Mortar Siap Pakai (Semen Instan) tebal 10 cm	3.7.7	m ²	1.317,69	SE 73 2023
3	Finishing Acian dengan perekat jenis mortar termasuk beton eks	3.7.8a	m ²	484,09	SE 73 2023
4	Kolom Praktis Beton Bertulang 110x110 mm	2.2.1.10.1	m1	550,27	SE 73 2023
5	Balok praktis Beton Bertulang / balok intel 100x150 mm	2.2.1.10.2	m1	208,58	SE 73 2023
III.2.2	PEK. KUSEN, PINTU / JENDELA TERMASUK FINISHING DAN ACCESSORIES				
	(Speksifikasi lihat pada lampiran rincian kusen)				
1	Tipe P.2 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintu Solid Engineering Wood termasuk accessories	KS.1	unit	5,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
2	Tipe P.4 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk accessories	KS.2	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
3	Tipe P.6 Pintu Fire Door single uk. 1000 x 2200 mm	KS.4	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
4	Tipe P.7 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk accessories	KS.5	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
5	Tipe P.8 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk accessories	KS.6	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
6	Tipe P.9 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk accessories	KS.7	unit	2,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
7	Tipe P.J.3 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintuKaca tempered 10 mm, termasuk accessories	KS.10	unit	2,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
8	Tipe P.J. 8 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintuKaca tempered 10 mm, termasuk accessories	KS.13	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
9	Tipe J.3 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories	KS.17	unit	18,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
10	Tipe J.17 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories	KS.21	unit	2,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
11	Tipe BV. 1 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories	KS.23	unit	2,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
12	Tipe BV. 2 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories	KS.24	unit	2,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
13	Tipe PG. 2 Railing Stainless Steel dia 2", kisi Stainless Steel 1" dan accessories	KS.26	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
14	Dinding partisi Gypsum Board rangkap .120 x 240 x 12 mm	3.5.3.12	m ²	710,55	Pekerjaan Costum
III.2.3	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT				
1	Plafond Gypsum board t=9 mm termasuk rangka hollow galpanis 36x36xBMP.0.35mm termasuk gantungan	3.5.2.1 & 3.5.3.2	m ²	931,12	SE 73 2023
2	Plafond Gypsum Waterproof t= 9 mm termasuk rangka Metal Furring (Jaya Furring -0.50mm BMT)	3.5.2.1b & 3.5.3.5	m ²	96,40	SE 73 2023
3	Finishing Acian dengan perekat jenis mortar termasuk beton ekspos	3.7.8a	m ²	38,02	SE 73 2023
4	Shadow line aluminium "U" Channel	E.45.II.I.1.17	m1	525,32	Pekerjaan Costum

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
III.2.4	PEKERJAAN FINISHING LANTAI & DINDING				
1	Lantai Homogeneous Tile 600 x 600 tipe Polished (1pc : 2ps)	3.9.4.3	m ²	931,21	SE 73 2023
2	Keramik lantai 40 x 40 tipe Unpolished Gol. B (1ps : 2pp)	3.9.8.3a	m ²	43,29	SE 73 2023
3	Keramik lantai 40 x 40 tipe Polished Gol. A (1ps : 2pp)	3.9.8.3	m ²	53,71	SE 73 2023
4	Screeding tebal 3 cm	XII.3.9.	m ²	217,36	Pekerjaan Costum
5	Waterproofing Semen Base (dengan system coating)	3.4.3	m ²	217,36	SE 73 2023
6	Railling pengaman curtain wall dari pipa Stainles	IX.3.1351	m1	62,23	Pekerjaan Costum
7	Plint Homogeneous tile 100 x 600 cm polished setara lantai	3.9.4.6	m1	479,34	SE 73 2023
8	Plint keramik 10 x 40 cm polised Roman setara lantai	3.9.8.7	m1	40,20	SE 73 2023
9	Roof drain cast iron dia 4"	XVIII.A.5.1.1.17	Unit	3,00	Pekerjaan Costum
10	Talang Vertikal Pralon d 4"	XIII.A.4.5.2.49	m1	16,50	Pekerjaan Costum
11	Pekerjaan Finishing Toilet :				
11,1	Toilet				
	Keramik lantai 40 x 40 tipe Unpolished Gol. B (1ps : 2pp)	3.9.8.3a	m ²	37,20	SE 73 2023
	Keramik Dinding 40 x 40 Gol. A tipe Polished (1SP : 2PP)	3.9.10.1.1.	m ²	136,09	SE 73 2023
	Waterproofing Semen Base (dengan system coating)	3.4.3	m ²	37,20	SE 73 2023
12	Pekerjaan Tangga Putar	1,00	unit		
	Tangga servis dari pipa BSP finish cat duco		Unit	1,00	Pekerjaan Costum

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
III.2.5	PEKERJAAN SANITAIR				
A.	Toilet dan Tempat Wudlu				
1	Closet duduk Type CW660NJ/SW660J Complete set (Rough-in: 230 mm, 4,5/3 L dual Flush)	3.18.3.1	Unit	2,00	SE 73 2023
2	Closet jongkok type CE9/TV150NWV12J (Rough in 582 mm, 6 L Single Flush)	3.18.3.2	Unit	3,00	SE 73 2023
3	Wastafel Cosole Lavatory 1 tap Hole LW 595 J (Width : 500 mm, Height : 85 mm, Depth : 440 mm) dan Kran type	3.18.1.1c	Unit	4,00	Pekerjaan Costum
4	Wastafel Wall Hung Lavatory 1 Tap Hole Type LW247CJ + TX111 LYR (Width: 500 mm-Depth 240 mm)	XVIII.A.5.1.1.4	Unit	1,00	Pekerjaan Costum
5	Shower Spray with Stop Valve type TX 403 SMCRB (min water pressure : 0,05 mpa, max water : 0,4 mpa, Flow rate 4m/l)	3.18.6.3'	Unit	5,00	SE 73 2023
6	Urinal Moslem Type U 57 M (Size: 330 x 315 x 610 mm)	3.18.4.1	Unit	2,00	SE 73 2023
7	Urinal partition With Screws type A100	3.18.4.2a	Unit	2,00	Pekerjaan Costum
8	Paper Holder 2 Type TX703AE	XVIII.A.5.1.1.4	Unit	6,00	Pekerjaan Costum
9	Floor drain With Square Flange type TX 1 EBV1	3.18.6.1a	Unit	10,00	Pekerjaan Costum
10	Double Robe Hook Type TS118WSB	3.18.6.4	Unit	6,00	SE 73 2023
11	Soap Dispenser 1 Type TS125R (Wall hung Liquid Soap	XVIII.A.5.1.1.4	Unit	4,00	Pekerjaan Costum
12	Kran Wudhu wall type Lavaotry Faucet TX124LES (Min Water Pressure: 0.05 Mpa, Max Water Pressure: 0.75 Mpa, Flow Rate: 7 L/m)	3.18.6.2	Unit	1,00	SE 73 2023
13	Tempat ganti popok bayi (Baby Changing Station)	3.18.6.6i	Unit	1,00	Pekerjaan Costum
14	Mirror glass t= 5 mm (Kaca cermin)	3.12.3d	m2	4,32	Pekerjaan Costum
15	Cope lampu kayu Kamper Samarinda finish HPL	XIV.3.11.a	m1	4,00	Pekerjaan Costum
16	Partisi Kubikell toilet lengkap daun pintu berikut Accessories	3.18.3.3	m2	14,95	SE 73 2023
	- Partisi cubical Phenolic board Solid color				
	- Door hardware alumunium accessories				
	- Akasesoris frame - Prism (Stainless steel)				
	- Kaki pedestal dan Screw conection Stainless steel				
17	Meja beton wastafel finish Granit	3.9.10.5.7b	m²	2,16	Pekerjaan Costum
III.2.6	PEKERJAAN PENGECATAN				
1	Cat tembok Interior jenis AEP (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	3.8.10	m²	2.415,18	SE 73 2023
2	Cat tembok exterior jenis Weathershield (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	3.8.10a	m²	769,43	SE 73 2023
3	Cat plafond/dak beton baru jenis AEP (lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	3.8.10d	m²	1.027,52	SE 73 2023
4	Cat plafond/dak beton jenis Weathershield (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	3.8.20	m²	93,44	SE 73 2023

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
III.3.	PEKERJAAN ATAP DAK				
III.3.1	PEKERJAAN DINDING				
1	Pasangan dinding bata ringan tebal 10 cm dengan perekat jenis mortar siap pakai	3.6.4.2	m ²	78,97	SE 73 2023
2	Flesteran Mortar Siap Pakai (Semen Instan) tebal 10 cm	3.7.7	m ²	159,90	SE 73 2023
3	Finishing Acian dengan perekat jenis mortar termasuk beton ekspos	3.7.8a	m ²	129,46	SE 73 2023
4	Kolom Praktis Beton Bertulang 110x110 mm	2.2.1.10.1	m1	26,47	SE 73 2023
5	Balok praktis Beton Bertulang / balok lintel 100x150 mm	2.2.1.10.2	m1	5,10	SE 73 2023
III.3.2	PEKERJAAN PENUTUP ATAP				
1	Rangka Atap Kuda-kuda Baja Ringan Profile "S" + pengikat mur baut	3.3.1b	m2	648,36	Pekerjaan Costum
2	Foam Insulasi / Primary Smartfoam 6,0 mm	3.2.3	m2	648,36	SE 73 2023
3	Lisplank susun t=25cm calcium silicate t=8mm rangka hollow	3.3.1c	m1	648,36	Pekerjaan Costum
4	Plywood uk. 9 mm + Pelaburan dengan Meni kayu, bagian atas bawah	3.1.3.6A	m1	648,36	Pekerjaan Costum
5	Penutup Atap bitumen IKO marathon 20 AR + lengkap dengan accessories	3.1.3.6	m2	648,36	SE 73 2023
6	Lisplank susun t=25cm calcium silicate t=8mm rangka hollow	3.3.1c	m1	397,58	SE 73 2023
7	Nok bitumen Marathon type Ar25	3.1.3.6B	m1	110,70	SE 73 2023
8	Flashing Talang datar zinalume	3.3.1a	m1	110,70	SE 73 2023
9	Polycarbonat Solarflat Danpalon		m2	74,01	Pekerjaan Costum
III.3.3	PEK. KUSEN, PINTU / JENDELA TERMASUK FINISHING DAN ACCESSORIES				
	(Speksifikasi lihat pada lampiran rincian kusen)				
1	Tipe P.6 Pintu Fire Door single uk. 1000 x 2200 mm	KS.4	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
2	Tipe P.7 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk accessories	KS.5	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
3	Tipe BV. 1 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories	KS.23	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
III.3.4	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT				
1	Finishing Acian dengan perekat jenis mortar termasuk beton ekspos	3.7.8a	m ²	33,91	SE 73 2023
III.3.5	PEKERJAAN FINISHING LANTAI & DINDING				
1	Keramik lantai 40 x 40 tipe Polised Gol. A (1ps : 2pp)	3.9.8.3	m ²	18,31	SE 73 2023
2	Plint keramik 10 x 40 cm polised setara lantai	3.9.8.7	m1	17,88	SE 73 2023
3	Screeding tebal 3 cm (leveling)	XII.3.9.	m ²	558,64	Pekerjaan Costum
4	Waterproofing Membrane bakar	3.4.1	m ²	558,64	SE 73 2023
5	Plint keramik 10 x 40 cm polised setara lantai	3.9.8.7	m1	40,20	SE 73 2023
6	Gutter Lebar 20 cm dalam 10 cm	U.U.4.1.29	m1	129,60	Pekerjaan Costum
7	Floor hardener Wama	3.9.9.9a	m ²	558,64	SE 73 2023
8	Roof drain cast iron dia 4"	XVIII.A.5.1.1.12	Unit	12,00	Pekerjaan Costum
III.3.6	PEKERJAAN PENGECATAN				
1	Cat tembok Interior jenis AEP (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	3.8.10	m ²	2.415,18	SE 73 2023
2	Cat tembok exterior jenis Weathershield (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	3.8.10a	m ²	769,43	SE 73 2023
3	Cat plafond/dak beton baru jenis AEP (lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	3.8.10d	m ²	1.796,95	SE 73 2023
4	Cat plafond/dak beton jenis Weathershield (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	3.8.20	m ²	93,44	SE 73 2023

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
III.4.	PEKERJAAN LANTAI DAK DAN KANOPI				
III.4.1	PEKERJAAN DINDING DAN LANTAI				
1	Gutter Lebar 20 cm dalam 10 cm	U.U.4.1.29	m1	19,02	Pekerjaan Costum
2	Roof drain cast iron dia 4"	XVIII.A.5.1.1.17	Unit	4,00	Pekerjaan Costum
3	Talang Vertikal Pralon d 4"	XIII.A.4.5.2.49	m1	18,20	Pekerjaan Costum
4	Screeding tebal 3 cm	XII.3.9.	m²	24,15	Pekerjaan Costum
5	Waterproofing Membrane bakar	3.4.1	m²	24,15	SE 73 2023
6	Atap Canopy Area Kedatangan dan Keberangkatan Bus				
6,1	Atap metal zinalume menerus tipe Flexlok ; 0,55 BMT Colorbond : AZ 150 : G300	3.1.3.8	m2	208,60	SE 73 2023
6,2	Talang 1/2 lingkaran D-15cm Alumunium	IX.3.1319	m1	62,27	Pekerjaan Costum
6,3	Alumunium Composite Panel t=3mm finish PVDF (Exterior) alumunium thickness 0,4 mm Alloy 3003 + rangka hollow alumunium	IX.3.1326	m2	326,01	Pekerjaan Costum
6,4	Roof drain cast iron dia 4"	XVIII.A.5.1.1.17	Unit	10,00	Pekerjaan Costum
7	Atap Canopy Area UMKM				
7,1	Rangka Atap Kuda-kuda Baja Ringan Profile "S" + pengikat mur baut	3.3.1b	m2	120,42	SE 73 2023
7,2	Atap metal zinalume menerus tipe Flexlok ; 0,55 BMT Colorbond : AZ 150 : G300	3.1.3.8	m2	120,42	SE 73 2023
7,3	Talang 1/2 lingkaran D-15cm Alumunium	IX.3.1319	m1	49,15	Pekerjaan Costum
7,4	Roof drain cast iron dia 4"	XVIII.A.5.1.1.17	Unit	12,00	Pekerjaan Costum
8	Atap Canopy Shelter Angkot				
8,1	Atap metal zinalume menerus tipe Flexlok ; 0,55 BMT Colorbond : AZ 150 : G300	3.1.3.8	m2	43,98	SE 73 2023
8,2	Talang 1/2 lingkaran D-15cm Alumunium	IX.3.1319	m1	17,95	Pekerjaan Costum
8,3	Roof drain cast iron dia 4"	XVIII.A.5.1.1.17	Unit	6,00	Pekerjaan Costum
III.4.2	PEKERJAAN PENGECATAN				
1	Cat plafond/dak beton jenis Weathershield (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	3.8.20	m²	384,75	SE 73 2023
III.5.	PEKERJAAN FASAD				
1	Alumunium Corrugated Panel perporasi laser cutting (Exterior) termasuk rangka Hollow	IX.A.4.2.1.75	m²	74,25	Pekerjaan Costum
2	Pekerjaan Dinding finishing Flexitile		m²	66,55	Pekerjaan Costum
3	Pasang dinding Conwood dengan rangka Hollo 50x50 t. 2 mm		m²	122,65	Pekerjaan Costum

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
III.6.	PEKERJAAN SIGNAGE				
III.6.1	SIGNAGE LAJUR KHUSUS BUS				
1	Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam 0 s.d. 1 m untuk volume	1.2.1.1.1	m³	5,68	SE 73 2023
2	Urukan kembali bekas galian tanah tanpa pemadatan secara ma	1.3.1.1	m³	4,63	SE 73 2023
3	Urukan dengan pasir uruk volume > 200m3 tanpa pemadatan	1.3.1.3	m³	0,16	SE 73 2023
4	Beton dengan mutu K - B.0 untuk lantai kerja	U.U.4.1.8	m³	0,08	
5	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	0,80	SE 73 2023
6	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	141,05	SE 73 2023
7	Bekisting bata merah campuran spesi 1pc : 5pp	2.2.1.3.2	m²	2,48	SE 73 2023
8	Grouting tebal 25 mm (Tidak campuran)	2.2.1.11.1	m3	0,01	SE 73 2023
9	Baseplate t. 12 mm	IX.3.135c	kg	30,14	Pekerjaan Costum
10	Angkur baut M16mm	IX.3.135f	bh	12,00	Pekerjaan Costum
11	Pipa Galvanized dia 6" t. 4,5 mm, Fin. Fowder coating	IX.3.135d	kg	468,51	Pekerjaan Costum
12	Pipa Galvanized dia 3" t. 3,2 mm, Fin. Fowder coating	IX.3.135d	kg	92,54	Pekerjaan Costum
13	Pipa Galvanized dia 2" t. 2,3 mm, Fin. Fowder coating	IX.3.135d	kg	25,38	Pekerjaan Costum
14	Pelat sambungan	IX.3.135c	kg	29,32	Pekerjaan Costum
15	Mur baut M16mm	IX.3.135k	bh	24,00	Pekerjaan Costum
16	Pelat aluminium 1100X1800 mm t. 2mm + cat dan Tex : LAJUR KHUSUS BUS	unit	unit	1,00	Pekerjaan Costum
III.6.2	SIGNAGE LAJUR KHUSUS ANGKOT				
1	Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam 0 s.d. 1 m untuk volume	1.2.1.1.1	m³	2,84	SE 73 2023
2	Urukan kembali bekas galian tanah tanpa pemadatan secara ma	1.3.1.1	m³	2,31	SE 73 2023
3	Urukan dengan pasir uruk volume > 200m3 tanpa pemadatan	1.3.1.3	m³	0,08	SE 73 2023
4	Beton dengan mutu K - B.0 untuk lantai kerja	U.U.4.1.8	m³	0,04	Pekerjaan Costum
5	Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed Fc=30 Mpa	2.2.1.6.1a	m³	0,40	SE 73 2023
6	Tulangan BJTS 420B diameter ≥ 12 mm	2.2.1.1.4	kg	70,52	SE 73 2023
3	Bekisting bata merah campuran spesi 1pc : 5pp	2.2.1.3.2	m²	1,24	SE 73 2023
4	Grouting tebal 25 mm (Tidak campuran)	2.2.1.11.1	m3	0,01	SE 73 2023
5	Baseplate t. 12 mm	IX.3.135c	kg	15,07	Pekerjaan Costum
6	Angkur baut M16mm	IX.3.135f	bh	6,00	Pekerjaan Costum
7	Pipa Galvanized dia 6" t. 4,5 mm, Fin. Fowder coating	IX.3.135d	kg	139,58	Pekerjaan Costum
8	Pipa Galvanized dia 3" t. 3,2 mm, Fin. Fowder coating	IX.3.135d	kg	16,98	Pekerjaan Costum
9	Pipa Galvanized dia 2" t. 2,3 mm, Fin. Fowder coating	IX.3.135d	kg	4,95	Pekerjaan Costum
10	Pelat sambungan	IX.3.135c	kg	8,07	Pekerjaan Costum
11	Mur baut M16mm	IX.3.135k	bh	12,00	Pekerjaan Costum
12	Pelat aluminium 1100X1800 mm t. 2mm + cat dan Tex : LAJUR KHUSUS ANGKOT	unit	unit	1,00	Pekerjaan Costum

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
III.6.3	SIGNAGE INTERIOR DAN EXTERIOR				
III.6.3.1	SIGNAGE TYPE A (POINT STANDING)				
1	Flight Information Display Sign SA-01		unit	1,00	Pekerjaan Costum
2	Flight Information Display Sign SA-03		unit	1,00	Pekerjaan Costum
3	Flight Information Display Sign SA-04		unit	1,00	Pekerjaan Costum
4	Flight Information Display Sign SA-05		unit	1,00	Pekerjaan Costum
5	Flight Information Display Sign SA-07		unit	1,00	Pekerjaan Costum
III.6.3.2	TYPE C (CEILING HANGING)				
1	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SC-01. uk 1500x500		unit	1,00	Pekerjaan Costum
2	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SC-02. uk 1500x250		unit	1,00	Pekerjaan Costum
3	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SC-03. uk 1500x250		unit	1,00	Pekerjaan Costum
III.6.3.3	SIGNAGE TYPE D (ROOM NAMING)				
4	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-01. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
5	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-04. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
6	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-07. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
7	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-10. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
8	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-13. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
9	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-14. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
10	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-15. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
11	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-16. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
12	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-17. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
13	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-18. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
14	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-19. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
15	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-20. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
16	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-21. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
17	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-23. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
18	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-24. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
19	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-25. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
20	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-26. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
21	Acrylic MW5.0, Sticker ex. Oracle - Blue SD-27. uk 400x120		unit	1,00	Pekerjaan Costum
III.6.3.4	SIGNAGE TYPE E (WALL BLADE)				
22	Translucent Sticker, Finsihing Epoxy Powder Coating SE-01		unit	1,00	Pekerjaan Costum
23	Translucent Sticker, Finsihing Epoxy Powder Coating SE-02		unit	1,00	Pekerjaan Costum
24	Translucent Sticker, Finsihing Epoxy Powder Coating SE-03		unit	1,00	Pekerjaan Costum
III.6.3.5	SIGNAGE TYPE F (WALL GRAPHIC SIGNAGE)				
25	Body MS 1,2 mm Finsihing Epoxy Powder Coating Black Matte, Ornament Coating Stiker Col. Balck Bloss SF.01 uk. 1200x600		unit	1,00	Pekerjaan Costum
26	Body MS 1,2 mm Finsihing Epoxy Powder Coating Black Matte, Ornament Coating Stiker Col. Balck Bloss SF.02 uk. 1200x600		unit	1,00	Pekerjaan Costum
III.6.3.6	SIGNAGE TYPE ON WALL(S)				
1	Type gantung pada Plafond, Acrylic MW5.0 + Sticker Reflektif - Blue H-RIGHT. uk 1300x150		unit	1,00	Pekerjaan Costum
2	Type gantung pada Plafond, Acrylic MW5.0 + Sticker Reflektif - Blue H-LEFT. uk 1300x150		unit	1,00	Pekerjaan Costum
3	Exit Sign-Type gantung, Voltase 220V - 240V / 50-60Hz - Power 3W - Charge Time 40 Hours - Emergency time 2 Hours. Acrylic Lamp - Blue H-EXIT. uk 300x150		unit	1,00	Pekerjaan Costum
III.6.3.7	SIGNAGE TYPE EVATION - STANDING (OUTDOOR)				
4	Pondasi beton bertulang, tiang pipa GIV dia 1,5", Plat alumunium 2mm, + Sticker		unit	2,00	Pekerjaan Costum
IV.3.8	SIGNAGE "TERMINAL CIKARANG"				
	Rangka pengikat dari baja hollow 50x100	2.2.1.3.2	m ²	16,00	Pekerjaan Costum
	Rangka Huruf dari pipa galvanis Ø3"		kg	320,00	Pekerjaan Costum
	Logo Jawa Barat		unit	1,00	Pekerjaan Costum
	Tulisan "Terminal Cikarang - Jawa barat" dengan tinggi huruf 100	huruf	huruf	24,00	Pekerjaan Costum

LAMPIRAN RINCIAN KUSEN

LAMPIRAN RINCIAN SPEKSIFIKASI & ACCESSORIES PEKERJAAN KUSEN

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

SUB PEKERJAAN : rincian kusen

REKAPITULASI

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOL	JUMLAH HARGA Rp.
III.1	LAMPIRAN RINCIAN SPEKSIFIKASI & ACCESSORIES PEKERJAAN KUSEN			
1	Tipe P.2 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintu Solid Engineering Wood termasuk accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
2	Tipe P.4 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
3	Tipe P.5 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
4	Tipe P.6 Pintu Fire Door single uk. 1000 x 2200 mm	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
5	Tipe P.7 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
6	Tipe P.8 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
7	Tipe P.9 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
8	Tipe P.J.1 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintuKaca tempered 10 mm, termasuk accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
9	Tipe P.J.2 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintuKaca tempered 10 mm, termasuk accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
10	Tipe P.J.3 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintuKaca tempered 10 mm, termasuk accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
11	Tipe P.J. 6 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintu Kaca tempered 10 mm, termasuk accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
12	Tipe P.J. 7 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintu Kaca tempered 10 mm, termasuk accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
13	Tipe P.J. 8 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintuKaca tempered 10 mm, termasuk accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
14	Tipe P.J. 10 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintuKaca tempered 10 mm, termasuk accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
15	Tipe J.1 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
16	Tipe J.2 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
17	Tipe J.3 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
18	Tipe J.5 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
19	Tipe J.10 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
20	Tipe J.13 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
21	Tipe J.17 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
22	Tipe J.18 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
23	Tipe BV. 1 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
24	Tipe BV. 2 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
25	Tipe PG. 1 Railling Stainless Steel dia 2", kisi Stainless Steel 1" dan accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen
26	Tipe PG. 2 Railling Stainless Steel dia 2", kisi Stainless Steel 1" dan accessories	unit	1,00	AHSP Pada Lampiran Rincian Kusen

LAMPIRAN RINCIAN SPEKSIFIKASI & ACCESSORIES PEKERJAAN KUSEN

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

#REF!

SUB PEKERJAAN : RINCIAN KUSEN

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT	VOLUME	KETERANGAN
III.1	LAMPIRAN RINCIAN SPEKSIFIKASI & ACCESSORIES PEKERJAAN KUSEN				
A.	TERMINAL CIKARANG				
1	Tipe P.2 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintu Solid Engineering Wood termasuk accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	7,00	SE 73 2023
	Daun pintu Solid Engineering wood t = 4 Cm	3.11.1.17	m2	1,74	SE 73 2023
	Jalusi kayu kamper	XIV.3.11.e	m2	0,48	Pekerjaan Costum
	Clear glass t= 6 mm (Kaca polos)	3.12.4	m2	0,55	SE 73 2023
	Lapisan HPL	XVII.3.8.26	m²	3,48	Pekerjaan Costum
	Accessories :				
	Lever Handle Art LH UL 306/22" SS		Pair	1,00	Pekerjaan Costum
	Lockcase Art 17180.55 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Cylinder Art 17140.60 SN		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Hinges Gracia 2BB 4,5"x4"x3 mm SS		bh	3,00	Pekerjaan Costum
	Door Closer CFS 3002 RA Silver		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Door Stop Art DS 604 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
2	Tipe P.4 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintu Engineering H		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	5,10	SE 73 2023
	Daun pintu Solid Engineering wood t = 4 Cm	3.11.1.17	m2	1,29	SE 73 2023
	Jalusi kayu kamper	XIV.3.11.e	m2	0,04	Pekerjaan Costum
	Lapisan HPL	XVII.3.8.26	m2	2,58	Pekerjaan Costum
	Accessories :				
	Lever Handle Art LH UL 306/22" SS		Pair	1,00	Pekerjaan Costum
	Lockcase Art 17180.55 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Cylinder Art 171477.60 SN		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Hinges Gracia 2BB 4,5"x4"x3 mm SS		bh	3,00	Pekerjaan Costum
	Door Closer CFS 3002 RA Silver		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Door Stop Art DS 604 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
3	Tipe P.5 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintu Engineering H		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	5,10	SE 73 2023
	Daun pintu Solid Engineering wood t = 4 Cm	3.11.1.17	m2	1,29	SE 73 2023
	Jalusi kayu kamper	XIV.3.11.e	m2	0,04	Pekerjaan Costum
	Lapisan HPL	XVII.3.8.26	m2	2,58	Pekerjaan Costum
	Accessories :				
	Lever Handle Art LH UL 306/22" SS		Pair	1,00	Pekerjaan Costum
	Lockcase Art 17180.55 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Cylinder Art 171477.60 SN		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Hinges Gracia 2BB 4,5"x4"x3 mm SS		bh	3,00	Pekerjaan Costum
	Door Closer CFS 3002 RA Silver		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Door Stop Art DS 604 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum

LAMPIRAN RINCIAN SPEKSIFIKASI & ACCESSORIES PEKERJAAN KUSEN

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

#REF!

SUB PEKERJAAN : RINCIAN KUSEN

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT	VOLUME	KETERANGAN
4	Type P.6 Pintu Fire Door single uk. 1000 x 2200 mm		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Pintu baja single fire door finish cat anti karat, termasuk Hardware, ukuran 2200 x 1000		unit	1,00	Pekerjaan Costum
	Baja L : (Termasuk pengelasan dan perakitan)				
	Plat baja (Termasuk pengelasan dan perakitan)				
	Rockwool density 100 kg/m3				
	Cat Duco bidang kayu baru/besi (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 3 lapis cat penutup)				
	Accessories :				
	Lockset Panic Art-8379/1413 HF BKSS - Fire Door		psg	1,00	Pekerjaan Costum
	Mortice Lock tipe Art 1490.55 + Double Cylinder Type Art 1400.60 (untuk pintu		Set	1,00	Pekerjaan Costum
	Hing Gracia 2BB 4"x3"x3 mm SS Wilka		bh	3,00	Pekerjaan Costum
	Door closer TS 68 RA Silver Dorma		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Door stop Art 729 (Wall) Silver Wilka		psg	1,00	Pekerjaan Costum
5	Type P.7 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	4,00	SE 73 2023
	Rangka Pintu kaca Rangka Alumunium Lebar 8 cm finish P	3.11.1.5	m ²	0,77	SE 73 2023
	Lapisan HPL	XVII.3.8.26	m ²	1,54	Pekerjaan Costum
	Accessories :				
	Ring Handle Art 8-3 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Shaft Lock Art 542 SN + Anak Kunci Shaft Art 543 SN		set	1,00	Pekerjaan Costum
	Hinges Gracia 2BB 4,5"x4"x3 mm SS		bh	4,00	Pekerjaan Costum
	Flush Bolt Nakanishi 555/250-350 mm Silver		set	1,00	Pekerjaan Costum
6	Type P.8 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	3,20	SE 73 2023
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Mir	3.11.3.1	m2	0,33	SE 73 2023
	Lapisan HPL	XVII.3.8.26	m2	0,66	Pekerjaan Costum
	Accessories :				
	Ring Handle Art 8-3 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Shaft Lock Art 542 SN + Anak Kunci Shaft Art 543 SN		set	1,00	Pekerjaan Costum
	Hinges Gracia 2BB 4,5"x4"x3 mm SS		bh	2,00	Pekerjaan Costum
7	Type P.9 Kusen Alumunium powder coating dan Daun pintu Engineering Honeycom Wood termasuk		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	6,10	SE 73 2023
	Rangka Pintu kaca Rangka Alumunium Lebar 8 cm finish P	3.11.1.5	m ²	3,47	SE 73 2023
	Clear glass t= 6 mm (Kaca polos)	3.12.4	m2	0,48	SE 73 2023
	Lapisan HPL	XVII.3.8.26	m ²	6,94	Pekerjaan Costum
	Accessories :				
	Lever Handle Art LH UL 306/22" SS		Pair	1,00	Pekerjaan Costum
	Lockcase Art 17180.55 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Cylinder Art 17140.60 SN		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Hinges Gracia 2BB 4,5"x4"x3 mm SS		bh	6,00	Pekerjaan Costum
	Flush Bolt Nakanishi 555/250-350 mm Silver		Set	1,00	Pekerjaan Costum
	Door Closer CFS 3002 RA Silver		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Door Stop Art DS 604 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum

LAMPIRAN RINCIAN SPEKSIFIKASI & ACCESSORIES PEKERJAAN KUSEN

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

#REF!

SUB PEKERJAAN : RINCIAN KUSEN

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT	VOLUME	KETERANGAN
8	Tipe PJ.1 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintuKaca tempered 10 mm, termasuk accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	29,00	SE 73 2023
	Rangka Pintu kaca Rangka Aluminium Lebar 8 cm finish Powder Coating	3.11.1.5	m ²	3,71	SE 73 2023
	Clear glass t= 8 mm (Kaca polos)	3.12.5	m2	9,30	SE 73 2023
	Accessories :				
	Pull Handle Art 308/200 mm SS		Pair	2,00	Pekerjaan Costum
	Lockcase Art 17197.50 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Cylinder Art 17140.60 SN		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Eschutcheon Art 901 CK SS		bh	2,00	Pekerjaan Costum
	Floor Hinges CS 65 Complete SS		Set	2,00	Pekerjaan Costum
	Flush Bolt Nakanishi 555/250-350 mm Silver		Set	1,00	Pekerjaan Costum
9	Tipe PJ.2 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintuKaca tempered 10 mm, termasuk accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Mirror	3.11.3.1	m1	22,20	SE 73 2023
	Rangka Pintu kaca Rangka Aluminium Lebar 8 cm finish Powder Coating	3.11.1.5	m ²	3,71	SE 73 2023
	Clear glass t= 8 mm (Kaca polos)	3.12.5	m2	5,20	SE 73 2023
	Accessories :				
	Pull Handle Art 308/200 mm SS		Pair	2,00	Pekerjaan Costum
	Lockcase Art 17197.50 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Cylinder Art 17140.60 SN		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Eschutcheon Art 901 CK SS		bh	2,00	Pekerjaan Costum
	Floor Hinges CS 65 Complete SS		Set	2,00	Pekerjaan Costum
	Flush Bolt Nakanishi 555/250-350 mm Silver		Set	1,00	Pekerjaan Costum
10	Tipe PJ.3 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintuKaca tempered 10 mm, termasuk accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	19,20	SE 73 2023
	Rangka Pintu kaca Rangka Aluminium Lebar 8 cm finish Powder Coating	3.11.1.5	m ²	3,71	SE 73 2023
	Clear glass t= 8 mm (Kaca polos)	3.12.5	m2	9,70	SE 73 2023
	Accessories :				
	Pull Handle Art 308/200 mm SS		Pair	2,00	Pekerjaan Costum
	Lockcase Art 17197.50 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Cylinder Art 17140.60 SN		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Eschutcheon Art 901 CK SS		bh	2,00	Pekerjaan Costum
	Floor Hinges CS 65 Complete SS		Set	2,00	Pekerjaan Costum
	Flush Bolt Nakanishi 555/250-350 mm Silver		Set	1,00	Pekerjaan Costum
11	Tipe PJ. 6 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintu Kaca tempered 10 mm, termasuk accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	17,40	SE 73 2023
	Rangka Pintu kaca Rangka Aluminium Lebar 8 cm finish Powder Coating	3.11.1.5	m ²	3,67	SE 73 2023
	Clear glass t= 8 mm (Kaca polos)	3.12.5	m2	7,56	SE 73 2023
	Accessories :				
	Pull Handle Art 308/200 mm SS		Pair	2,00	Pekerjaan Costum
	Lockcase Art 17197.50 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Cylinder Art 17140.60 SN		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Eschutcheon Art 901 CK SS		bh	2,00	Pekerjaan Costum
	Floor Hinges CS 65 Complete SS		Set	2,00	Pekerjaan Costum
	Flush Bolt Nakanishi 555/250-350 mm Silver		Set	1,00	Pekerjaan Costum

LAMPIRAN RINCIAN SPEKSIFIKASI & ACCESSORIES PEKERJAAN KUSEN

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

#REF!

SUB PEKERJAAN : RINCIAN KUSEN

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT	VOLUME	KETERANGAN
12	Tipe PJ. 7 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintu Kaca tempered 10 mm, termasuk accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	11,40	SE 73 2023
	Clear glass t= 6 mm (Kaca polos)	3.12.4	m2	1,46	SE 73 2023
	Lapisan HPL	XVII.3.8.26	m ²	1,83	Pekerjaan Costum
	Rel kaca		m ¹	6,00	Pekerjaan Costum
	Accessories :				
	Lever Handle Art LH UL 306/22" SS		Pair	1,00	Pekerjaan Costum
	Lockcase Art 17180.55 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Cylinder Art 171477.60 SN		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Hinges Gracia 2BB 4,5"x4"x3 mm SS		bh	3,00	Pekerjaan Costum
	Door Closer CFS 3002 RA Silver		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Door Stop Art DS 604 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
13	Tipe PJ. 8 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintuKaca tempered 10 mm, termasuk accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	8,80	SE 73 2023
	Rangka Pintu kaca Rangka Aluminium Lebar 8 cm finish P	3.11.1.5	m ²	3,71	SE 73 2023
	Clear glass t= 8 mm (Kaca polos)	3.12.5	m2	3,31	SE 73 2023
	Lapisan HPL	XVII.3.8.26	m ²	1,83	Pekerjaan Costum
	Accessories :				
	Pull Handle Art 308/200 mm SS		Pair	2,00	Pekerjaan Costum
	Lockcase Art 17197.50 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Cylinder Art 17140.60 SN		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Eschutcheon Art 901 CK SS		bh	2,00	Pekerjaan Costum
	Floor Hinges CS 65 Complete SS		Set	2,00	Pekerjaan Costum
	Flush Bolt Nakanishi 555/250-350 mm Silver		Set	1,00	Pekerjaan Costum
14	Tipe PJ. 10 Kusen Aluminium powder coating dan Daun pintuKaca tempered 10 mm, termasuk accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	19,40	SE 73 2023
	Rangka Pintu kaca Rangka Aluminium Lebar 8 cm finish P	3.11.1.5	m ²	3,68	SE 73 2023
	Clear glass t= 8 mm (Kaca polos)	3.12.5	m2	5,46	SE 73 2023
	Accessories :				
	Pull Handle Art 308/200 mm SS		Pair	2,00	Pekerjaan Costum
	Lockcase Art 17197.50 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Cylinder Art 17140.60 SN		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Eschutcheon Art 901 CK SS		bh	2,00	Pekerjaan Costum
	Floor Hinges CS 65 Complete SS		Set	2,00	Pekerjaan Costum
	Flush Bolt Nakanishi 555/250-350 mm Silver		Set	1,00	Pekerjaan Costum
15	Tipe J.1 Kusen Aluminium powder coating, kaca dan accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	42,70	SE 73 2023
	Rangka jendela kaca Aluminium finish Fowder coating	3.11.1.6	m ²	12,70	SE 73 2023
	Clear glass t= 8 mm (Kaca polos)	3.12.5	m2	11,36	SE 73 2023
	Accessories :				
	Friction stay top hung tipe 12"/2mm	3.11.4.16a	bh	4,00	Pekerjaan Costum
	Window lock	3.11.4.14	Bh	4,00	SE 73 2023

LAMPIRAN RINCIAN SPEKSIFIKASI & ACCESSORIES PEKERJAAN KUSEN

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

#REF!

SUB PEKERJAAN : RINCIAN KUSEN

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT	VOLUME	KETERANGAN
16	Tipe J.2 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	13,97	SE 73 2023
	Rangka jendela kaca Alumunium finish Fowder coating	3.11.1.6	m ²	6,35	SE 73 2023
	Clear glass t= 8 mm (Kaca polos)	3.12.5	m2	7,78	SE 73 2023
	Accessories :				
	Friction stay top hung tipe 12"/2mm	3.11.4.16a	bh	2,00	Pekerjaan Costum
	Window lock	3.11.4.14	Bh	2,00	SE 73 2023
17	Tipe J.3 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	12,30	SE 73 2023
	Rangka jendela kaca Alumunium finish Fowder coating	3.11.1.6	m ²	3,25	SE 73 2023
	Clear glass t= 8 mm (Kaca polos)	3.12.5	m2	3,92	SE 73 2023
	Accessories :				
	Friction stay top hung tipe 12"/2mm	3.11.4.16a	bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Window lock	3.11.4.14	Bh	1,00	SE 73 2023
18	Tipe J.5 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	6,10	SE 73 2023
	Rangka jendela kaca Alumunium finish Fowder coating	3.11.1.6	m ²	3,17	SE 73 2023
	Clear glass t= 6 mm (Kaca polos)	3.12.4	m2	1,16	SE 73 2023
	Accessories :				
	Friction stay top hung tipe 12"/2mm	3.11.4.16a	bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Window lock	3.11.4.14	Bh	1,00	SE 73 2023
19	Tipe J.10 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	36,80	SE 73 2023
	Daun pintu Solid Engineering wood t = 4 Cm	3.11.1.17	m2	0,73	SE 73 2023
	Clear glass t= 6 mm (Kaca polos)	3.12.4	m2	6,59	SE 73 2023
	Rel kaca		m ¹	6,00	Pekerjaan Costum
	Accessories :				
	Lever Handle Art LH UL 306/22" SS		Pair	1,00	Pekerjaan Costum
	Lockcase Art 17180.55 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Cylinder Art 17140.60 SN		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Hinges Gracia 2BB 4,5"x4"x3 mm SS		bh	4,00	Pekerjaan Costum
	Flush Bolt Nakanishi 555/250-350 mm Silver		Set	1,00	Pekerjaan Costum
	Door Closer CFS 3002 RA Silver		bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Door Stop Art DS 604 SS		bh	1,00	Pekerjaan Costum

LAMPIRAN RINCIAN SPEKSIFIKASI & ACCESSORIES PEKERJAAN KUSEN

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

#REF!

SUB PEKERJAAN : RINCIAN KUSEN

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT	VOLUME	KETERANGAN
20	Type J.13 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	6,60	SE 73 2023
	Clear glass t= 8 mm (Kaca polos)	3.12.5	m2	1,78	SE 73 2023
21	Type J.17 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	18,10	SE 73 2023
	Clear glass t= 8 mm (Kaca polos)	3.12.5	m2	6,38	SE 73 2023
22	Type J.18 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	12,90	SE 73 2023
	Rangka jendela kaca Alumunium finish Fowder coating	3.11.1.6	m ²	3,25	SE 73 2023
	Clear glass t= 8 mm (Kaca polos)	3.12.5	m2	3,89	SE 73 2023
	Accessories :				
	Friction stay top hung tipe 12"/2mm	3.11.4.16a	bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Window lock	3.11.4.14	Bh	1,00	SE 73 2023
23	Type BV. 1 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	2,70	SE 73 2023
	Clear glass t= 6 mm (Kaca polos)	3.12.4	m2	0,28	SE 73 2023
24	Type BV. 2 Kusen Alumunium powder coating, kaca dan accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Kusen Aluminium 4" tebal 1.2 mm finish Powder Coating Min. Ketebalan 50 micron	3.11.3.1	m1	4,90	SE 73 2023
	Clear glass t= 6 mm (Kaca polos)	3.12.4	m2	0,57	SE 73 2023
25	Type PG. 1 Railling Stainless Steel dia 2", kisi Stainless Steel 1" dan accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Railling Stainless Steel dia 2", kisi Stainless Steel 1" dan acc	IX.3.1321	m1	2,93	Pekerjaan Costum
	Hinges Gracia 2BB 4,5"x4"x3 mm SS		bh	4,00	Pekerjaan Costum
26	Type PG. 2 Railling Stainless Steel dia 2", kisi Stainless Steel 1" dan accessories		unit	1,00	
	Spesifikasi :				
	Railling Stainless Steel dia 2", kisi Stainless Steel 1" dan acc	IX.3.1321	m1	6,32	Pekerjaan Costum
	Hinges Gracia 2BB 4,5"x4"x3 mm SS		bh	4,00	Pekerjaan Costum

MEP

**REKAPITULASI
BILL OF QUANTITY
PEKERJAAN PEMBANGUNAN TAHAP 2
TERMINAL PENUMPANG ANGKUTAN UMUM TIPE B CIKARANG
TAHUN ANGGARAN 2024**

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA
I.	TERMINAL CIKARANG (BANGUNAN) TAHAP 2	
II.	UTILITAS MEEP	
	JUMLAH PEKERJAAN	

**REKAPITULASI
BILL OF QUANTITY
PEKERJAAN PEMBANGUNAN TAHAP 2
TERMINAL PENUMPANG ANGKUTAN UMUM TIPE B CIKARANG
TAHUN ANGGARAN 2024**

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA
I.	PEKERJAAN STANDAR	
II.	PEKERJAAN NON STANDAR	
	TOTAL PEKERJAAN GEDUNG	

**REKAPITULASI
BILL OF QUANTITY
PEKERJAAN PEMBANGUNAN TAHAP 2
TERMINAL PENUMPANG ANGKUTAN UMUM TIPE B CIKARANG
TAHUN ANGGARAN 2024**

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA
III.	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN PLUMBING	
	PEKERJAAN STANDAR	
	3.1. PEKERJAAN AIR BERSIH 3.2. PEKERJAAN AIR KOTOR, AIR BEKAS & VENT 3.3. PEKERJAAN AIR HUJAN	
	JUMLAH PEKERJAAN STANDAR	
	PEKERJAAN NON STANDAR	
	3.4. PEKERJAAN FIRE FIGHTING 3.5. PEKERJAAN TATA UDARA 3.6. PEKERJAAN VENTILASI MEKANIS	
	JUMLAH PEKERJAAN NON STANDAR	
	JUMLAH PEKERJAAN MEKANIKAL DAN PLUMBING	
IV.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL & ELEKTRONIKA	
	PEKERJAAN STANDAR	
	4.1. PEKERJAAN PANEL DAN KABEL FEEDER STD 4.2. PEKERJAAN LAMPU PENERANGAN, SAKLAR, STOP KONTAK DAN INSTALASI	
	JUMLAH PEKERJAAN STANDAR	
	PEKERJAAN NON STANDAR	
	4.3. PEKERJAAN PENYALUR PETIR (SANGKAR FARADAY) 4.4. PEKERJAAN RAK KABEL 4.5. PEKERJAAN TATA SUARA 4.6. PEKERJAAN FIRE ALARM 4.7. PEKERJAAN SISTEM TEKNOLOGI INFORMASI DAN KOMUNIKASI (ICT) 4.8. PEKERJAAN SISTEM CLOSED CIRCUIT TELEVISION (CCTV) 4.9. PEKERJAAN TELEPHONE 4.10. PEKERJAAN TELEVISI	
	JUMLAH PEKERJAAN NON STANDAR	
	JUMLAH PEKERJAAN ELEKTRIKAL	

BILL OF QUANTITY
PEKERJAAN PEMBANGUNAN TAHAP 2
TERMINAL PENUMPANG ANGKUTAN UMUM TIPE B CIKARAN
TAHUN ANGGARAN 2024

NO.	URAIAN	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
1.	2.	3.	4.	
	PEKERJAAN STANDAR			
III.	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN PLUMBING			
	3.1. PEKERJAAN AIR BERSIH Instalasi sudah termasuk support pipa, hanger, aksesoris, & pendukung sistem lainnya. 1. LANTAI SATU (Tahap 2) a. Pemipaan Distribusi (PPR PN 10 + Fitting dan Material Bantu): - PPR PN-10 Ø 20 mm (1/2") m' 27,00 Pekerjaan Costum - PPR PN-10 Ø 25 mm (3/4") m' 55,00 Pekerjaan Costum - PPR PN-10 Ø 32 mm (1") m' 50,00 Pekerjaan Costum - PPR PN-10 Ø 50 mm (1.1/2") m' 55,00 Pekerjaan Costum b. Valve - Ball Valve 10K Dia. 3/4" (Dia. 20 mm) bh 1,00 Pekerjaan Costum - Ball Valve 10K Dia. 1" (Dia. 25 mm) bh 2,00 Pekerjaan Costum - Ball Valve 10K Dia. 1.1/4" (Dia. 32 mm) bh 1,00 Pekerjaan Costum - Gate Valve 10K Dia. 2" (Dia. 50 mm) bh 1,00 Pekerjaan Costum 2. LANTAI DUA a. Pemipaan Distribusi (PPR PN 10 + Fitting dan Material Bantu): - PPR PN-10 Ø 20 mm (1/2") m' 48,75 Pekerjaan Costum - PPR PN-10 Ø 25 mm (3/4") m' 15,00 Pekerjaan Costum - PPR PN-10 Ø 32 mm (1") m' 50,00 Pekerjaan Costum - PPR PN-10 Ø 40 mm (1.1/4") m' 21,54 Pekerjaan Costum - PPR PN-10 Ø 50 mm (1.1/2") m' 50,00 Pekerjaan Costum b. Valve - Ball Valve 10K Dia. 3/4" (Dia. 20 mm) bh 4,00 Pekerjaan Costum - Ball Valve 10K Dia. 1.1/4" (Dia. 32 mm) bh 1,00 Pekerjaan Costum - Ball Valve 10K Dia. 1.1/2" (Dia. 40 mm) bh 1,00 Pekerjaan Costum - Gate Valve 10K Dia. 2" (Dia. 50 mm) bh 1,00 Pekerjaan Costum 3. RISER DI SHAFT Pemipaan Dalam Shaft (PPR PN.10 + Fitting dan Material Bantu): - PPR PN-10 Ø 32 mm (1") m' 30,00 Pekerjaan Costum - PPR PN-10 Ø 50 mm (1.1/2") m' 40,00 Pekerjaan Costum			

NO.	URAIAN	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
1.	2.	3.	4.	
	3.2. PEKERJAAN AIR KOTOR, AIR BEKAS & VENT Instalasi sudah termasuk support pipa, hanger, aksesoris, & pendukung sistem lainnya. 1. LANTAI SATU (Tahap 2) a. Pemipaan Air kotor Padat PVC Kelas 10 kg/cm2 + Fitting dan Material Bantu: - Pipa PVC Dia. 4" (100mm) + MOF m' 40,00 Pekerjaan Costum - Floor Clean Out + Cover dia. 110 mm (4") bh 1,00 Pekerjaan Costum b. Pemipaan Air Kotor Bekas PVC Kelas 10 kg/cm2 + Fitting dan Material Bantu: - Pipa PVC Dia. 2 1/2" (65 mm) + MOF m' 70,00 Pekerjaan Costum - Floor Clean Out + Cover dia. 63 mm (2") bh 2,00 Pekerjaan Costum c. Pemipaan Vent PVC Kelas 10 kg/cm2 + Fitting dan Material Bantu: - Pipa PVC Dia. 1 1/4" (35 mm) + MOF m' 40,21 Pekerjaan Costum - Pipa PVC Dia. 1 1/2" (40 mm) + MOF m' 37,80 Pekerjaan Costum d. Sumpit 1.3 x 1.3 x 1.5 m unit 1,00 Pekerjaan Costum e. Pompa Sumpit unit 2,00 Pekerjaan Costum Type: Submersible Drainage Pump Capacity: 170 l/min Head: 20 meter Speed: 2900 rpm Motor: 5,50 kW/ 3~ 400V 50Hz Pump Material: - Casing: Stainless Steel - Impeller: Stainless Steel - Shaft: Stainless Steel - Sealing: Mechanical Seal 1 Standby, 1 Operasi f. Pemipaan Air Kotor Bekas PVC Kelas 10 kg/cm2 + Fitting dan Material Bantu: Sumpit ke IPAL - Pipa PVC Dia. 2 1/2" (65 mm) + MOF + Pipa m' 100,00 Pekerjaan Costum			
	2. LANTAI DUA a. Pemipaan Air kotor Padat PVC Kelas 10 kg/cm2 + Fitting dan Material Bantu: - Pipa PVC Dia. 4" (100mm) + MOF m' 29,00 Pekerjaan Costum - Floor Clean Out + Cover dia. 110 mm (4") bh 2,00 Pekerjaan Costum b. Pemipaan Air Kotor Bekas PVC Kelas 10 kg/cm2 + Fitting dan Material Bantu: - Pipa PVC Dia. 2 1/2" (65 mm) + MOF m' 41,70 Pekerjaan Costum - Floor Clean Out + Cover dia. 63 mm (2") bh 2,00 Pekerjaan Costum c. Pemipaan Vent PVC Kelas 10 kg/cm2 + Fitting dan Material Bantu: - Pipa PVC Dia. 1 1/4" (35 mm) + MOF m' 37,10 Pekerjaan Costum - Pipa PVC Dia. 1 1/2" (40 mm) + MOF m' 34,66 Pekerjaan Costum			
	3. RISER DI SHAFT a. Pemipaan Air Kotor Padat PVC Kelas 10 kg/cm2 + Fitting dan Material Bantu: - Pipa PVC Dia. 4" (100mm) + MOF m' 25,00 Pekerjaan Costum b. Pemipaan Air Kotor Bekas PVC Kelas 10 kg/cm2 + Fitting dan Material Bantu: - Pipa PVC Dia. 2 1/2" (65 mm) + MOF m' 25,00 Pekerjaan Costum c. Pemipaan Vent PVC Kelas 10 kg/cm2 + Fitting dan Material Bantu: - Pipa PVC Dia. 1 1/2" (40 mm) + MOF m' 25,00 Pekerjaan Costum			
	3.3. PEKERJAAN AIR HUJAN 1. LANTAI SATU a. Pemipaan Air Hujan PVC Kelas 10 kg/cm2 : - Pipa PVC Dia. 8" (200 mm) + MOF m' 20,00 Pekerjaan Costum b. Sumur Resapan titik 1,00 Pekerjaan Costum c. Pemipaan Air Hujan PVC Kelas 10 kg/cm2 : Sumur Resapan ke Saluran - Pipa PVC Dia. 4" (100mm) + MOF + Pipa G m' 50,00 Pekerjaan Costum			
	2. LANTAI DUA a. Pemipaan Air Hujan PVC Kelas 10 kg/cm2 : - Pipa PVC Dia. 6" (150 mm) + MOF m' 101,00 Pekerjaan Costum			
	3. LANTAI ATAP a. Roof Drain diameter 100 mm bh 9,00 Pekerjaan Costum			
	4. RISER AIR HUJAN a. Pemipaan Riser Air Hujan PVC Kelas 10 kg/cm2 : - Pipa PVC Dia. 8" (200 mm) + MOF m' 35,00 Pekerjaan Costum			

NO.	URAIAN	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
1.	2.	3.	4.	
	PEKERJAAN NON STANDAR			
	3.4. PEKERJAAN FIRE FIGHTING Instalasi sudah termasuk support pipa, hanger, aksesoris, & pendukung sistem lainnya.			
	1. LANTAI SATU Fire Extinguisher @ 12 kg (Dry Chemical ABC 90) +	bh	9,00	Pekerjaan Costum
	2. LANTAI DUA Fire Extinguisher @ 12 kg (Dry Chemical ABC 90) +	bh	6,00	Pekerjaan Costum
	3.5. PEKERJAAN TATA UDARA Instalasi sudah termasuk support pipa, hanger, aksesoris, & pendukung sistem lainnya.			
	1. LANTAI SATU a. Indoor Unit Split + Outdoor (Termasuk Fitting, Remocon dan Aksesoris) Penempatan Bisa Dilihat di Gambar			
	- Awak Bus - Wall Mounted 8 500 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- R.Tunggu - 4 Way Ceiling Cassette 34 100	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- R.Panel - Wall Mounted 17 700 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- R.Belakang Tiket - Wall Mounted 8 500 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- R.Tiket - Wall Mounted 17 700 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- R.Laktasi - Wall Mounted 6 800 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- R.Kosong 1 - Wall Mounted 8 500 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- R.Kosong 2 - Wall Mounted 5 100 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- R.Kosong 3 - Wall Mounted 5 100 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- R.Kosong 4 - Wall Mounted 17 700 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- R.Informasi - Wall Mounted 5 100 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- R.Penitipan - Wall Mounted 5 100 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Musholla - Wall Mounted 6 800 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- R.Retail (Pengadaan Penyedia)	unit	-	
	b. Pipa Refrigerant + Isolasi, Fitting dan Aksesoris			
	- Pemipaan 1/4" - 6,35 mm	m'	196,00	Pekerjaan Costum
	- Pemipaan 3/8" - 9,52 mm	m'	41,60	Pekerjaan Costum
	c. Pemipaan Drain (Termasuk Fitting dan Aksesoris)	m'	237,60	Pekerjaan Costum
	d. Titik Instalasi Outdoor Unit	titik	14,00	Pekerjaan Costum
	e. Titik Instalasi Indoor Unit	titik	14,00	Pekerjaan Costum
	2. LANTAI DUA a. Indoor Unit Split + Outdoor (Termasuk Fitting, Remocon dan Aksesoris) Penempatan Bisa Dilihat di Gambar			
	- R.Laktasi - Wall Mounted 6 800 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Musholla 1 - Wall Mounted 6 800 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Musholla 2 - Wall Mounted 6 800 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- R.Rapat - Wall Mounted 11 900 Btu/h	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- R.Kepala - Wall Mounted 11 900 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- R.Petugas - 4 Way Ceiling Cassette 34 100	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Command Center - Wall Mounted 17 700 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Mess Petugas - Wall Mounted 11 900 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- R.informasi - Wall Mounted 5 100 Btu/h	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- R.Retail (Pengadaan Penyedia)	unit	-	
	b. Pipa Refrigerant + Isolasi, Fitting dan Aksesoris			
	- Pemipaan 1/4" - 6,35 mm	m'	101,00	Pekerjaan Costum
	- Pemipaan 3/8" - 9,52 mm	m'	15,00	Pekerjaan Costum
	c. Pemipaan Drain (Termasuk Fitting dan Aksesoris)	m'	116,00	Pekerjaan Costum
	d. Titik Instalasi Outdoor Unit	titik	10,00	Pekerjaan Costum
	e. Titik Instalasi Indoor Unit	titik	10,00	Pekerjaan Costum

NO.	URAIAN	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
1.	2.	3.	4.	
	3.6. PEKERJAAN VENTILASI MEKANIS Instalasi sudah termasuk support pipa, hanger, aksesoris, & pendukung sistem lainnya.			
	1. LANTAI SATU & KAWASAN			
	a. Exhaust Fan (Bisa Dilihat Pada Skedul Dan Gambar)			
	- EF.1.1.1~2 - Ceiling Fan 45 CFM	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- EF.1.2 - Ceiling Fan 140 CFM	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- EF.1.3.1~2 - Ceiling Fan 65 CFM	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- EF.1.4.1~2 - Ceiling Fan 120 CFM	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- ACN.1.1~4 - Centrifugal Air Curtain, Air Vol	unit	4,00	Pekerjaan Costum
	- FAN.1.1~4 - Ceiling Fan Gantung 56"	unit	4,00	Pekerjaan Costum
	- EF.1.5.1~4 - Ceiling Fan 78 CFM	unit	4,00	Pekerjaan Costum
	- EF.1.6 - Ceiling Fan 110 CFM	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- EF.1.7.1~4 - Ceiling Fan 90 CFM	unit	4,00	Pekerjaan Costum
	- EF.1.8.1~2 - Ceiling Fan 40 CFM	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- IU.FAN.1 - Wall Fan Propeller 16"	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- IU.FAN.2 - Wall Fan Propeller 16"	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- EF.1.9 - Wall Fan 90 CFM	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- EF.1.10 - Wall Fan 280 CFM	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- FAN.1.3 - Wall Fan Propeller 16"	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- EF.1.11.1~2 - Wall Fan 600 CFM	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- EF.1.12.1~2 - Wall Fan 600 CFM	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	b. Titik Instalasi daya Exhaust Fan (Bisa Dilihat di	titik	35,00	Pekerjaan Costum
	c. Instalasi Ducting Exhaust - PVC (Ukuran Bisa D	lot	1,00	Pekerjaan Costum
	Termasuk Aksesoris Ducting Elbow, Reducer, Hanger dan Flex Duct, dll			
	d. Terminal Udara (Sudah Termasuk Instalasi dan Alat Bantu)			
	- Louvre Exhaust air grille almunium EAG	bh	6,00	Pekerjaan Costum
	2. LANTAI DUA & ATAP			
	a. Exhaust Fan (Bisa Dilihat Pada Skedul Dan Gambar)			
	- EF.2.1.1~2 - Ceiling Fan 105 CFM	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- EF.2.2.1~2 - Ceiling Fan 160 CFM	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- EF.2.3.1~3 - Ceiling Fan 107 CFM	unit	3,00	Pekerjaan Costum
	- EF.2.4.1~3 - Ceiling Fan 87 CFM	unit	3,00	Pekerjaan Costum
	- EF.2.5.1~2 - Wall Fan 305 CFM	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- ACN.2.1~2 - Centrifugal Air Curtain, Air Vol	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- EF.ATAP.1 - Wall Fan 680 CFM	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	b. Titik Instalasi daya Exhaust Fan (Bisa Dilihat di	titik	15,00	Pekerjaan Costum
	c. Instalasi Ducting Exhaust - PVC (Ukuran Bisa D	lot	1,00	Pekerjaan Costum
	Termasuk Aksesoris Ducting Elbow, Reducer, Hanger dan Flex Duct, dll			
	d. Terminal Udara (Sudah Termasuk Instalasi dan Alat Bantu)			
	- Louvre Exhaust air grille almunium EAG	bh	2,00	Pekerjaan Costum

BILL OF QUANTITY
PEKERJAAN PEMBANGUNAN TAHAP 2
TERMINAL PENUMPANG ANGKUTAN UMUM TIPE B CIKARANG
TAHUN ANGGARAN 2024

NO.	URAIAN	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
1.	2.	3.	4.	
	PEKERJAAN STANDAR			
IV.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL & ELEKTRONIKA			
	4.1. PEKERJAAN PANEL DAN KABEL FEEDER STD			
	1. LANTAI SATU			
	a. Panel Listrik (Sudah Termasuk Metering, Incoming, Outgoing, Wiring Aksesoris, Handling, Sesuai Gambar) (Breakdown Terdapat Pada Analisa)			
	- PP - AC.1 NEW (IP 30 FORM 2B BOTTOM INCOMING)	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	b. Kabel Feeder (Terdapat Pada Analisa)			
	- Kabel Dari MDP ke SDP.1, NYY 4 x 50 mm2 + Grounding	m'	30,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Dari MDP>SDP.1 ke PP-1, NYY 4 x 50 mm2 + Grounding	m'	30,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Dari SDP.2 ke PP-AC.1 NEW, NYY 4 x 10 mm2 + Grounding	m'	50,00	Pekerjaan Costum
	- Pentanahan Neutral Pada Panel - BC (Sesuai Tabel Gambar)	lot	1,00	Pekerjaan Costum
	c. Penambahan/Pergantian MCCB/MCB untuk Panel			
	SDP.1 - Pergantian (Bisa dilihat Keterangan Pada Gambar)			
	- MCCB 80-100 A/3 Phase - 35 kA	bh	1,00	Pekerjaan Costum
	- MCCB 63-80 A/3 Phase - 25 kA	bh	1,00	Pekerjaan Costum
	LP-1 - Penambahan (Bisa dilihat Keterangan Pada Gambar)			
	- MCB 6 A/1 Phase - 4,5 kA	bh	5,00	Pekerjaan Costum
	PP-1 - Penambahan (Bisa dilihat Keterangan Pada Gambar)			
	- MCB 16 A/3 Phase - 6 kA	bh	1,00	Pekerjaan Costum
	PP-1 - Pergantian (Bisa dilihat Keterangan Pada Gambar)			
	- MCB 63 A/3 Phase - 15 kA	bh	1,00	Pekerjaan Costum
	2. LANTAI DUA			
	a. Panel Listrik (Sudah Termasuk Metering, Incoming, Outgoing, Wiring Aksesoris, Handling, Sesuai Gambar) (Breakdown Terdapat Pada Analisa)			
	- SDP - 2 (IP 30 FORM 2B BOTTOM INCOMING)	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- LP - 2 (IP 30 FORM 2B BOTTOM INCOMING)	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- PP - 2 (IP 30 FORM 2B BOTTOM INCOMING)	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- PP - AC.2 (IP 30 FORM 2B BOTTOM INCOMING)	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- RTL.2.1 (IP 30 FORM 2B BOTTOM INCOMING) + KWH Meter	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- RTL.2.2 (IP 30 FORM 2B BOTTOM INCOMING) + KWH Meter	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- RTL.2.3 (IP 30 FORM 2B BOTTOM INCOMING) + KWH Meter	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- RTL.2.4 (IP 30 FORM 2B BOTTOM INCOMING) + KWH Meter	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- RTL.2.5 (IP 30 FORM 2B BOTTOM INCOMING) + KWH Meter	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- RTL.2.6 (IP 30 FORM 2B BOTTOM INCOMING) + KWH Meter	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	b. Kabel Feeder			
	- Kabel Dari MDP ke SDP.2, NYY 4 x 50 mm2 + Grounding	m'	50,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Dari SDP.2 ke LP-2, NYY 4 x 2.5 mm2 + Grounding	m'	30,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Dari SDP.2 ke PP-2, NYY 4 x 50 mm2 + Grounding	m'	30,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Dari SDP.2 ke PP-AC.2, NYY 4 x 10 mm2 + Grounding	m'	30,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Dari PP-2 ke RTL.2.1, NYY 4 x 6 mm2 + Grounding	m'	50,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Dari RTL.2.1 ke RTL.2.2, NYY 4 x 4 mm2 + Grounding	m'	15,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Dari RTL.2.2 ke RTL.2.3, NYY 4 x 2.5 mm2 + Grounding	m'	15,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Dari PP-2 ke RTL.2.4, NYY 4 x 10 mm2 + Grounding	m'	25,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Dari RTL.2.4 ke RTL.2.5, NYY 4 x 6 mm2 + Grounding	m'	35,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Dari RTL.2.5 ke RTL.2.6, NYY 4 x 4 mm2 + Grounding	m'	40,00	Pekerjaan Costum
	- Pentanahan Neutral Pada Panel - BC (Sesuai Tabel Gambar)	lot	1,00	Pekerjaan Costum

NO.	URAIAN	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
1.	2.	3.	4.	
	4.2. PEKERJAAN LAMPU PENERANGAN, SAKLAR, STOP KONTAK DAN INSTALASI			
	1. LANTAI SATU (Dalam Gedung)			
	a. Fixtures lampu lengkap dengan armature (Sesuai Dengan Panel LP)			
	Lampu General			
	- Lampu Panel 1 x 18 W (Intergrated LED Panel)	bh	16,00	Pekerjaan Costum
	- Lampu Batten Tube LED 1 x 18 W (Intergrated LED Panel)	bh	8,00	Pekerjaan Costum
	- LED Down Light 13 W (Intergrated LED Panel) + Sensor	bh	119,00	Pekerjaan Costum
	- LED Down Light 9 W (Intergrated LED Panel) + Sensor	bh	58,00	Pekerjaan Costum
	- LED Down Light 7 W (Intergrated LED Panel) + Sensor	bh	12,00	Pekerjaan Costum
	- LED Down Light 5 W (Intergrated LED Panel) + Sensor	bh	9,00	Pekerjaan Costum
	Lampu Emergency			
	- Lampu LED Exit 5 W + Baterai	bh	2,00	Pekerjaan Costum
	b. Pekerjaan Saklar Lampu			
	- Saklar Tunggal	bh	32,00	Pekerjaan Costum
	- Saklar Ganda	bh	7,00	Pekerjaan Costum
	c. Pekerjaan Stop Kontak Waterproof (Sesuai Dengan Panel PP)			
	- Stop Kontak	bh	65,00	Pekerjaan Costum
	- Stop Kontak (Floor Outlet)	bh	2,00	Pekerjaan Costum
	d. Titik instalasi			
	- Instalasi Lampu General dan Khusus, NYM 3 x 1,5 mm2 dalam conduit	ttk	222,00	Pekerjaan Costum
	- Instalasi Lampu Emergency, FRC 3 x 2,5 mm2 dalam conduit PVC	ttk	2,00	Pekerjaan Costum
	- Instalasi Saklar, NYM 3 x 1,5 mm2 dalam conduit PVC	ttk	39,00	Pekerjaan Costum
	- Instalasi Stop kontak, NYM 3 x 2,5 mm2 dalam conduit PVC	ttk	67,00	Pekerjaan Costum
	2. LANTAI DUA			
	a. Fixtures lampu lengkap dengan armature (Sesuai Dengan Panel LP)			
	Lampu General			
	- Lampu Panel 2 x 18 W (Intergrated LED Panel)	bh	15,00	Pekerjaan Costum
	- Lampu Panel 1 x 18 W (Intergrated LED Panel)	bh	6,00	Pekerjaan Costum
	- Lampu Batten Tube LED 1 x 18 W (Intergrated LED Panel)	bh	9,00	Pekerjaan Costum
	- LED Down Light 16 W (Intergrated LED Panel) + Sensor	bh	6,00	Pekerjaan Costum
	- LED Down Light 13 W (Intergrated LED Panel) + Sensor	bh	86,00	Pekerjaan Costum
	- LED Down Light 7 W (Intergrated LED Panel) + Sensor	bh	9,00	Pekerjaan Costum
	- LED Down Light 5 W (Intergrated LED Panel) + Sensor	bh	6,00	Pekerjaan Costum
	Lampu Emergency			
	- Lampu LED Exit 5 W + Baterai	bh	2,00	Pekerjaan Costum
	b. Pekerjaan Saklar Lampu			
	- Saklar Tunggal	bh	12,00	Pekerjaan Costum
	- Saklar Ganda	bh	13,00	Pekerjaan Costum
	c. Pekerjaan Stop Kontak Waterproof (Sesuai Dengan Panel PP)			
	- Stop Kontak	bh	44,00	Pekerjaan Costum
	- Stop Kontak (Floor Outlet)	bh	21,00	Pekerjaan Costum
	d. Titik instalasi			
	- Instalasi Lampu General dan Khusus, NYM 3 x 1,5 mm2 dalam conduit	ttk	137,00	Pekerjaan Costum
	- Instalasi Lampu Emergency, FRC 3 x 2,5 mm2 dalam conduit PVC	ttk	2,00	Pekerjaan Costum
	- Instalasi Saklar, NYM 3 x 1,5 mm2 dalam conduit PVC	ttk	25,00	Pekerjaan Costum
	- Instalasi Stop kontak, NYM 3 x 2,5 mm2 dalam conduit PVC	ttk	65,00	Pekerjaan Costum
	3. LANTAI SATU (AREA UMKM)			
	a. Fixtures lampu lengkap dengan armature (Sesuai Dengan Panel LP)			
	Lampu General			
	- Lampu Panel 1 x 18 W (Intergrated LED Panel)	bh	17,00	Pekerjaan Costum
	- Lampu Batten Tube LED 1 x 18 W (Intergrated LED Panel)	bh	2,00	Pekerjaan Costum
	- LED Down Light 13 W (Intergrated LED Panel) + Sensor	bh	7,00	Pekerjaan Costum
	b. Pekerjaan Saklar Lampu			
	- Saklar Tunggal	bh	2,00	Pekerjaan Costum
	c. Pekerjaan Stop Kontak Waterproof (Sesuai Dengan Panel PP)			
	- Stop Kontak	bh	3,00	Pekerjaan Costum
	- Stop Kontak (Floor Outlet)	bh	13,00	Pekerjaan Costum
	d. Titik instalasi			
	- Instalasi Lampu General dan Khusus, NYM 3 x 1,5 mm2 dalam conduit	ttk	26,00	Pekerjaan Costum
	- Instalasi Saklar, NYM 3 x 1,5 mm2 dalam conduit PVC	ttk	2,00	Pekerjaan Costum
	- Instalasi Stop kontak, NYM 3 x 2,5 mm2 dalam conduit PVC	ttk	16,00	Pekerjaan Costum

NO.	URAIAN	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
1.	2.	3.	4.	
	PEKERJAAN NON STANDAR			
	4.3. PEKERJAAN PENYALUR PETIR (SANGKAR FARADAY)			
	1. Air Terminal - Radius 20 m	bh	5,00	Pekerjaan Costum
	2. Plat Alumunium 3 x 25mm / Kabel BC	m'	232,71	Pekerjaan Costum
	3. Obstruction Lamp & Instalasi	bh	5,00	Pekerjaan Costum
	4. Connecting Sleeve lengkap surge Arester	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	5. Lightning Arrester	bh	5,00	Pekerjaan Costum
	6. Lightning Flash Counter	bh	5,00	Pekerjaan Costum
	7. Tinggi Tiang Menara (1.5 Meter)	bh	5,00	Pekerjaan Costum
	8. Grounding sistem	lot	1,00	Pekerjaan Costum
	- Copper road			
	- Pentanahan Max.2 Ohm Bahan GSP			
	- Bak Kontrol 40 x 40Cm lengkap dengan Penutup			
	- Testing & Pengukuran Pentanahan			
	- Material Bantu dan Aksesoris			
	4.4. PEKERJAAN RAK KABEL			
	1. LANTAI SATU (KABEL TRAY) - TAHAP 2			
	a. Rak Kabel arus kuat Termasuk Jointing / Connector Tray c/w bolt & Nut H100			
	- Kabel Tray lebar 40 cm (400 -100)	m'	27,00	Pekerjaan Costum
	b. Rak Kabel arus lemah Termasuk Jointing / Connector Tray c/w bolt & Nut H100			
	- Kabel Tray lebar 20 cm (200 -100)	m'	27,00	Pekerjaan Costum
	2. LANTAI DUA (KABEL TRAY)			
	a. Rak Kabel arus kuat Termasuk Jointing / Connector Tray c/w bolt & Nut H100			
	- Kabel Tray lebar 40 cm (400 -100)	m'	126,00	Pekerjaan Costum
	b. Rak Kabel arus lemah Termasuk Jointing / Connector Tray c/w bolt & Nut H100			
	- Kabel Tray lebar 20 cm (200 -100)	m'	126,00	Pekerjaan Costum
	3. SHAFT (KABEL LEADER)			
	a. Rak Kabel arus kuat Termasuk Jointing / Connector Tray c/w bolt & Nut H100			
	- Kabel Leader lebar 40 cm (400 -100)	m'	15,00	Pekerjaan Costum
	b. Rak Kabel arus lemah Termasuk Jointing / Connector Tray c/w bolt & Nut H100			
	- Kabel Leader lebar 20 cm (200 -100)	m'	15,00	Pekerjaan Costum
	PEKERJAAN ELEKTRONIC			
	4.5. PEKERJAAN TATA SUARA			
	1. SISTEM UTAMA GENERAL			
	a. MDF - TS	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	b. Media Player (MP3 Player w/FM Tuner)(with adapter)	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	c. Remote Microphone w/Keypad Zone Selector 20Ch	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	d. Paging Microphone	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	e. Emergency Message Panel w/Evac Mic (@ R. Kontrol)	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	f. Pre Amplifier Mixer Panel (Digital Matrix Mixer)	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	g. 19" Mounted Rack 27U, c/w Accessories & Fan lengkap terpasang	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	h. Wiring Management 19",1U	unit	5,00	Pekerjaan Costum
	i. PDU 6 Port Horizontal 1U	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	j. Power Amplifier 240 W	unit	3,00	Pekerjaan Costum
	k. Speaker Selector 10 ch	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	l. Instalasi Kabel Sistem			
	- Kabel NYMHY 3 x 1,5 mm2 + Conduit	m'	50,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel FRC 2 x 1,5 mm2 + Conduit	m'	50,00	Pekerjaan Costum
	- Grounding < 1 Ohm	lot	1,00	Pekerjaan Costum
	2. LANTAI SATU			
	a. TBS-1	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	b. Kabel dari MDF - TS ke TBS-1, NYMHY (3 x 1,5 mm2) in Conduit	m'	50,00	Pekerjaan Costum
	c. Ceiling Speaker 6/3/1,5 W	unit	34,00	Pekerjaan Costum
	d. Volume Control	unit	20,00	Pekerjaan Costum
	e. Titik Instalasi Speaker, NYMHY 3 x 1,5 mm2 dalam conduit	ttk	34,00	Pekerjaan Costum
	f. Titik Instalasi Volume Control, NYMHY 3 x 1,5 mm2 dalam conduit	ttk	20,00	Pekerjaan Costum
	3. LANTAI DUA			
	a. TBS-2	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	b. Kabel dari MDF - SS ke TBS-2, NYMHY (3 x 1,5 mm2) in Conduit	m'	75,00	Pekerjaan Costum
	c. Ceiling Speaker 6/3/1,5 W	unit	31,00	Pekerjaan Costum
	d. Titik Instalasi Speaker, NYMHY 3 x 1,5 mm2 dalam conduit	ttk	31,00	Pekerjaan Costum
	4. SUDAH TERMASUK TESTING & COMMISIONING			

NO.	URAIAN	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
1.	2.	3.	4.	
	4.6. PEKERJAAN FIRE ALARM 1. PERALATAN UTAMA FIRE ALARM (SEMI ADDRESSABLE SISTEM) RUANG KONTROL - MCFA - Master Control Fire Alarm Cap, 2 loop w/ Batt 12 AH / 24 VDC - Annunciator - I/O Module for Interface - Junction Box for Module Interface INTERKONEKSI MCFA - Ke Sentral Tata Suara, MDP, PUTR KABEL FEEDER - Kabel Power NYA 2 x 2,5 mm² in Conduit - Kabel Kontrol FRC Shielded Twisted 18 AWG 1 Pair mm² in Conduit - Kabel NYA 2 x 1,5 mm² in Conduit - Kabel Interkoneksi, Sentral Sound, MDP NYA 2 x 1,5 mm² In Conduit - Grounding < 1 Ohm	unit unit unit unit unit m' m' m' m' lot	1,00 1,00 1,00 1,00 3,00 100,00 100,00 100,00 100,00 1,00	Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum
	2. LANTAI SATU 1. TBFA LT.1 (Junction Box - Lubang 12) 2. Conv. Photoelectric Smoke Detector 3. Conv. Manual Call Point 4. Alarm Bell (Horn Strobe) 5. Indicator Lamp 6. Zone Module For Detector 7. Titik Instalasi Detector, Alarm, Module, Switch, Phone, dll - NYA 2 x 1,5 8. Titik Instalasi Kabel Kontrol 18 AWG 1 Pair In Conduit 9. Titik Instalasi Kabel Power NYA 2 x 2,5 mm² In Conduit	unit unit unit unit unit unit ttk ttk ttk	1,00 17,00 2,00 2,00 2,00 2,00 25,00 25,00 25,00	Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum
	3. LANTAI DUA 1. TBFA LT.2 (Junction Box - Lubang 12) 2. Conv. Photoelectric Smoke Detector 3. Conv. Manual Call Point 4. Alarm Bell (Horn Strobe) 5. Indicator Lamp 6. Zone Module For Detector 7. Titik Instalasi Detector, Alarm, Module, Switch, Phone, dll - NYA 2 x 1,5 8. Titik Instalasi Kabel Kontrol 18 AWG 1 Pair In Conduit 9. Titik Instalasi Kabel Power NYA 2 x 2,5 mm² In Conduit	unit unit unit unit unit unit ttk ttk ttk	1,00 17,00 3,00 3,00 3,00 2,00 28,00 28,00 28,00	Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum
	4. SUDAH TERMASUK TESTING & COMMISSIONING			

NO.	URAIAN	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
1.	2.	3.	4.	
	4.7. PEKERJAAN SISTEM TEKNOLOGI INFORMASI DAN KOMUNIKASI (ICT)			
	1. SENTRAL ICT (Penambahan Pada RACK Tahap 1)			
	a. SISTEM UTAMA			
	Rack & Management			
	- 19" Standing Closed Rack 42U c/w Accessories & Fan lengkap terpa	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- OTB/Optical Terminal Box 24 Port 1U - Total 48 Core	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- OLT 4 Port (Optical Line Terminal)	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Wiring Management 19",1U	unit	4,00	Pekerjaan Costum
	- PDU 6 Port Horizontal 1U	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	Core Switch			
	- Core Switch Catalyst 2960-X 24 GigE PoE 370W, 2 x 10G SFP+	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- HPE 1Y Partner-Branded NBD Support SVC - Switch Support	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Router Fire Wall for Internet	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	UPS (Unit Power Supply)			
	- UPS kapasitas 10 Kva, back up 15 menit, Incoming 3 Phase Outgoir	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	b. SISTEM KABEL & INSTALASI			
	- Kabel UTP Cat 6	m	100,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Power 3 x 2,5mm	m'	100,00	Pekerjaan Costum
	- Grounding < 1 Ohm	lot	1,00	Pekerjaan Costum
	2. LANTAI SATU			
	a. ACCESS SWITCH			
	- ONU 24G PoE	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	b. WIRELESS			
	- Access Point Indoor AC1200 Dual Band Delivers 802.11ac	unit	3,00	Pekerjaan Costum
	- AP-Flat Surface Wall/Ceiling Black AP Basic Flat Surface Mount Kit	unit	3,00	Pekerjaan Costum
	c. DATA			
	- Outlet Data UTP CAT 6	bh	24,00	Pekerjaan Costum
	d. RACK SYSTEM			
	- OTB/Optical Terminal Box 8 Core 1U	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- 19" Mounted Rack 15U c/w Accessories & Fan lengkap terpasang	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Wiring Management 19",1U	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- Patch Panel UTP 24 Port, Cat 6 Loaded	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- PDU 6 Port Horizontal 1U	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	e. PENGADAAN & PEMANSANGAN KABEL UTP CAT 6			
	- Titik Instalasi Access Switch	titik	2,00	Pekerjaan Costum
	- Titik Instalasi Outlet Data	titik	24,00	Pekerjaan Costum
	- Titik Instalasi Access Point (Wireless)	titik	6,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Power 3 x 2,5mm	m'	320,00	Pekerjaan Costum
	3. LANTAI DUA			
	a. ACCESS SWITCH			
	- ONU 24G PoE	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	b. WIRELESS			
	- Access Point Indoor AC1200 Dual Band Delivers 802.11ac	unit	3,00	Pekerjaan Costum
	- AP-Flat Surface Wall/Ceiling Black AP Basic Flat Surface Mount Kit	unit	3,00	Pekerjaan Costum
	c. DATA			
	- Outlet Data UTP CAT 6	bh	30,00	Pekerjaan Costum
	d. RACK SYSTEM			
	- OTB/Optical Terminal Box 8 Core 1U	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- 19" Mounted Rack 15U c/w Accessories & Fan lengkap terpasang	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Wiring Management 19",1U	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- Patch Panel UTP 24 Port, Cat 6 Loaded	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- PDU 6 Port Horizontal 1U	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	e. PENGADAAN & PEMANSANGAN KABEL UTP CAT 6			
	- Titik Instalasi Access Switch	titik	2,00	Pekerjaan Costum
	- Titik Instalasi Outlet Data	titik	30,00	Pekerjaan Costum
	- Titik Instalasi Access Point (Wireless)	titik	6,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Power 3 x 2,5mm	m'	380,00	Pekerjaan Costum
	4. SUDAH TERMASUK TESTING & COMMISSIONING			

NO.	URAIAN	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
1.	2.	3.	4.	
	4.8. PEKERJAAN SISTEM CLOSED CIRCUIT TELEVISION (CCTV) 1. CENTRAL CCTV (Penambahan Pada RACK Tahap 1) a. SISTEM UTAMA - Patch Panel UTP 24 Port, Cat 6 Loaded - Access Switch 24 Port, POE 2x 10G SFP - 1,5U 16CH 4SATA 16POE 4K H.265 OTB (NVR) - HDD 6 TB for CCTV b. SISTEM KABEL & INSTALASI - Instalasi Kabel UTP CAT 6 - Kabel Power 3 x 2,5mm - Kabel HDMI 4K - Grounding < 1 Ohm 2. LANTAI SATU a. CCTV - 2MP IP Eyeball Camera (Dome) - 2MP IP Bullet Camera b. PENGADAAN & PEMANSANGAN KABEL UTP CAT 6 - Titik Instalasi Camera - Kabel Power 3 x 2,5mm 3. LANTAI DUA a. CCTV - 2MP IP Eyeball Camera (Dome) b. PENGADAAN & PEMANSANGAN KABEL UTP CAT 6 - Titik Instalasi Camera - Kabel Power 3 x 2,5mm 4. SUDAH TERMASUK TESTING & COMMISSIONING	unit unit unit unit m m' m' lot unit unit titik m' unit titik m'	1,00 1,00 1,00 1,00 50,00 50,00 50,00 1,00 2,00 2,00 4,00 40,00 6,00 6,00 60,00	Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum
	4.9. PEKERJAAN TELEPHONE 1. SISTEM UTAMA TELEPHONE - Operator Console - Printer EcoTank L5296 A4 Wi-Fi All-in-One Ink Tank Printer, Fax with A - MDF-T 30-150 Pairs - PDU 6 Port Horizontal 1U INSTALASI DISTRIBUSI - Kabel ITC 20 x 2 x 0,6 mm + Pipa Conduit - Kabel TIC 10p x 0,6 mm ² + Pipa Conduit / Kabel ITC 10 x 2 x 0,6 mm ² - Kabel Power 3 x 2,5 mm - Grounding < 1 Ohm 2. LANTAI SATU Telephone - Outlet Telephone (Digital Phone) - Terminal Box Telepon 10 Pair Instalasi - Instalasi Outlet Telephone (TIC 6 x 0,6 mm ²) 3. LANTAI DUA Telephone - Outlet Telephone (Digital Phone) - Terminal Box Telepon 10 Pair Instalasi - Instalasi Outlet Telephone (TIC 6 x 0,6 mm ²) 4. SUDAH TERMASUK TESTING & COMMISSIONING	unit unit bh unit m' m' m' lot unit unit titik unit unit titik	1,00 1,00 1,00 1,00 50,00 300,00 300,00 1,00 8,00 1,00 8,00 6,00 1,00 6,00	Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum Pekerjaan Costum

NO.	URAIAN	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
1.	2.	3.	4.	
	4.10. PEKERJAAN TELEVISI			
	1. SENTRAL TELEVISI			
	- Monitor 43" UHD 4K + Bracket	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Encoder Modulator 4 HDMI Input	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Decoder Pay TV	lot	1,00	Pekerjaan Costum
	- Programable Digital Amplifier	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Booster Amplifiere	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- Combiner 16CH	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Power Devider	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- Masthead Amplifier	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Antena Parabola 7ft c/w LNB & Tiang	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Antena Pay TV	lot	1,00	Pekerjaan Costum
	- UHF Antena 34 Element	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- Tap Off 4W - 15db	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Tap Off 4W - 10db	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Tap Off 1W - 10db	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- Splitter 6W	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Splitter 4W	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- Splitter 2W	unit	2,00	Pekerjaan Costum
	- Arrester	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	SISTEM KABEL & INSTALASI			
	- Connector PAL TV - Right Angle to F	unit	100,00	Pekerjaan Costum
	- Connector 7c - Screw	unit	100,00	Pekerjaan Costum
	- Connector 5c - Screw	unit	100,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Power 3 x 2,5mm	m'	100,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Coaxial RG-11 95% @1000ft In Conduit	m'	100,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Coaxial RG-6 95% @1000ft In Conduit	m'	100,00	Pekerjaan Costum
	- Grounding < 1 Ohm	lot	1,00	Pekerjaan Costum
	2. LANTAI SATU			
	Digital TV			
	- Outlet TV RG6	unit	8,00	Pekerjaan Costum
	- Titik Instalasi TV (RG6) In Couduit	unit	8,00	Pekerjaan Costum
	3. LANTAI DUA			
	Digital TV			
	- Outlet TV RG6	unit	11,00	Pekerjaan Costum
	- Titik Instalasi TV (RG6) In Couduit	unit	11,00	Pekerjaan Costum
	4. SUDAH TERMASUK TESTING & COMMISIONING			

**REKAPITULASI
BILL OF QUANTITY
PEKERJAAN PEMBANGUNAN TAHAP 2
TERMINAL PENUMPANG ANGKUTAN UMUM TIPE B CIKARANG
TAHUN ANGGARAN 2024
UTILITAS MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, DAN PLUMBING KAWASAN**

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA
I.	PEKERJAAN UTILITAS ELEKTRIKAL	
	2.1. PEKERJAAN DAYA LISTRIK DAN KABEL	
	2.2. PEKERJAAN PENERNANGAN KAWASAN	
	2.3. PEKERJAAN PENYAMBUNGAN DAYA LISTRIK PLN	
	2.4. DISTRIBUSI KE GEDUNG DENGAN MENGGUNAKAN KABEL FO	
	JUMLAH UTILITAS MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, DAN PLUMBING KAWASAN	

BILL OF QUANTITY
PEKERJAAN PEMBANGUNAN TAHAP 2
TERMINAL PENUMPANG ANGKUTAN UMUM TIPE B CIKARANG
TAHUN ANGGARAN 2024
UTILITAS MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, DAN PLUMBING KAWASAN

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KETERANGAN
1.	2.	3.	4.	
I.	PEKERJAAN UTILITAS ELEKTRIKAL			
	2.1. PEKERJAAN DAYA LISTRIK DAN KABEL			
	a. Panel Listrik (Sudah Termasuk Metering, Incoming, Outgoing, Wiring Aksesoris, Handling, Sesuai Gambar) (Breakdown Terdapat Pada Analisa)			
	- MDP (IP 30 FORM 3B BOTTOM INCOMING)	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	- RTL.1.3 AREA UMKM (IP 30 FORM 2B BOTTOM INCOMING) + KW	unit	1,00	Pekerjaan Costum
	b. Kabel Feeder (Terdapat Pada Analisa)			
	- Kabel Dari PLN ke MDP, NYFGbY 4 x 150 mm2 + Grouounding	m'	120,00	Pekerjaan Costum
	- Kabel Dari PP-1 ke RTL.1.3, NYY 4 x 6 mm2 + Grounding + Pipa S	m'	120,00	Pekerjaan Costum
	c. Penambahan/Pergantian MCCB/MCB untuk Panel			
	MDP - Pergantian (Bisa dilihat Keterangan Pada Gambar)			
	- MCCB 80-100 A/3 Phase - 35 kA	bh	1,00	Pekerjaan Costum
	Capacitor Bank - Pergantian (Bisa dilihat Keterangan Pada Gambar)			
	- MCB 63 A/3 Phase - 15 kA	bh	1,00	Pekerjaan Costum
	2.2. PEKERJAAN PENERANGAN KAWASAN			
	a. Fixtures lampu lengkap dengan Aksesoris			
	Lampu LED Taman 18 W + Tianq	bh	22,00	Pekerjaan Costum
	b. Kabel Dari MCB Panel LP-PL ke Penerangan Taman, NYY 3 x 2.5 mm2 + Pipa Sparing	m'	700,00	Pekerjaan Costum
	2.3. PEKERJAAN PENYAMBUNGAN DAYA LISTRIK PLN			
	1. PENYAMBUNGAN TAMBAH DAYA			
	TAHAP 1 (42,54 KVA, Based On PLN 53 KVA)			
	TAHAP 2 (Total Dengan Tahap 1 - 113 KVA, Based On PLN 131 KVA)			
	Biaya Penyambungan (BP) 131 KVA (131 Kva Based on PLN load capacit	ls	1,00	Pekerjaan Costum
	- Termasuk biaya UJL, SLO, JIL dan pengesahan			
	2.4. DISTRIBUSI KE GEDUNG DENGAN MENGGUNAKAN KABEL FO			
	1. Instalasi Kabel FO dari Server ke Gedung FO 8 Core	m'	700,00	Pekerjaan Costum
	2. Terminasi FO	lot	1,00	Pekerjaan Costum

INFRASTRUKTUR

BILL OF QUANTITY

JUDUL PEKERJAAN : TERMINAL PENUMPANG UMUM TIPE B TAHAP DUA

LOKASI : CIKARANG JAWA BARAT

UNIT PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG TERMINAL TIPE B TAHAP DUA

SUB. PEKERJAAN : INFRASTRUKTUR

No.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	UNIT	VOLUME	KETERANGAN
VI	PEKERJAAN INFRA STRUKTUR, DRAINASE DAN LANSECAPE				
VI.1	PEKERJAAN INFRA STRUKTUR				
1	Timbunan tanah utk badan jalan - tanah bekas galian setempat	H.13	m³	1.178,78	Pekerjaan Costum
2	Penyiapan badan jalan dan parkir	1.1.3.1	m2	3.929,28	SE 73 2023
3	Pemadatan sampai dengan CBR 5%	H.10	m³	3.929,28	Pekerjaan Costum
4	Material Agregat kelas A	5.1.(1)	m³	589,39	Pekerjaan Costum
5	Beton dengan mutu K - B.0 untuk lantai kerja	U.U.4.1.8	m³	432,22	Pekerjaan Costum
6	Plastik Bond Breaker		m²	3.929,28	Pekerjaan Costum
7	Bekisting	2.2.1.3.5	m²	258,69	SE 73 2023
8	Wire Mesh M - 8	2.2.1.1.6b	m²	3.929,28	SE 73 2023
9	Membuat beton mutu fc=25 Mpa (K 300), slum (12 ± 2) cm, w/c = 0.52 t. 300 mm	U.U.4.1.7	m³	1.178,78	Pekerjaan Costum
10	Joint aspal termasuk Cuter mesin	7.3.2i	m1	596,58	Pekerjaan Costum
11	Cat Termoplastik marka jalan/garis parkir t=2-3mm l=15cm - Marka Jalan	O.25.c	m1	508,47	Pekerjaan Costum
12	Cat Termoplastik marka jalan/garis parkir t=2-3mm l=15cm - Garis parkir	O.25.c	m1	599,40	Pekerjaan Costum
13	Tanda panah lurus	O.25.c	m1	6,00	Pekerjaan Costum
14	Tanda panah belok	O.25.c	m1	4,00	Pekerjaan Costum
15	Car Stopper 60x14x21 cm	7.1.2.2	bh	58,00	SE 73 2023
16	Pekerjaan Pagar BRC T= 1.2 m Pondasi (Batukali + Sloof) Dihitung setiap 2.4 m	1.1.19	m2	71,01	Pekerjaan Costum
VI.3	PEKERJAAN LANSECAPE				
1	Rumput Gajah mini + Tanah Subur	XXII.A.7.1.1.50	m2	533,56	Pekerjaan Costum
2	Bak Tanaman				
2.1	Pasangan dinding bata ringan tebal 10cm, tinggi 60cm	3.6.4.2	m²	215,60	SE 73 2023
2.2	Plester + Acian	3.7.7	m²	431,20	SE 73 2023
2.3	Cat tembok exterior jenis Weathershield (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	3.8.10a	m²	215,60	SE 73 2023
3	Pohon Ketapang kencana t= 4 m	XXII.A.7.1.1.8	Pohon	70,00	Pekerjaan Costum
4	Penanaman Tanaman Liliday	XXII.A.7.1.1.44	Polibag	310,00	Pekerjaan Costum
3	Pekerjaan Steger Pohon		bh	280,00	Pekerjaan Costum
3	Paving block press 8 cm natural	7.1.1.2	m²	233,80	SE 73 2023
4	Kanstin 15x40x60	7.1.2.2	m1	469,60	SE 73 2023